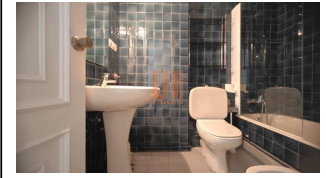
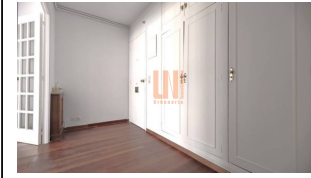
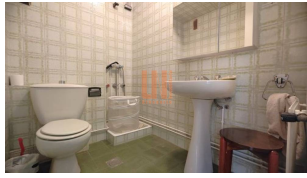


Fotos de la propiedad



Información básica

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| Modalidad: En Venta           | Referencia: VENC2460 |
| T. Inmueble: Piso             | Provincia: A Coruña  |
| Población: A Coruña           | Zona:                |
| Superficie: 70 m <sup>2</sup> | Altura: 5º           |
| Dormitorios: 1                | Baños: 2             |
| Garaje: No                    | Trastero: No         |
| Ascensor: Sí                  | Precio: 400000 €     |

Información adicional

Vivienda muy luminosa y con excelente ubicación.

|                                      |                      |                    |              |
|--------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|
| Jardín: No                           | Piscina: No          | Zona deportiva: No | Terrazas: No |
| Orientación: Noroeste                | Parcela:             | Antigüedad: 1979   |              |
| Estado de conservación:<br>Muy bueno | Calefacción: Gasóleo | ACS: Gasóleo       |              |

Otras características:

Si buscas una vivienda luminosa, amplia y con una de las mejores ubicaciones de la ciudad, este magnífico piso es una oportunidad que no puedes dejar escapar. Situado a escasos metros de la Plaza de Lugo, se encuentra en pleno centro neurálgico de A Coruña, rodeado de las principales firmas de moda, comercios exclusivos, cafeterías, restaurantes y todos los servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda y dinámica. La vivienda dispone de 70 m<sup>2</sup> útiles distribuidos de forma funcional, destacando especialmente su espectacular salón-comedor de 35 m<sup>2</sup>, un espacio amplio, elegante y muy luminoso gracias a sus grandes ventanales recientemente renovados, con rotura de puente térmico y apertura oscilobatiente, que aportan un excelente aislamiento y confort durante todo el año. Cuenta con un extraordinario dormitorio principal de 25 m<sup>2</sup>, equipado con dos amplios armarios empotrados que ofrecen una gran capacidad de almacenaje. Además, su generosa distribución brinda una opción especialmente interesante: la posibilidad de habilitar un segundo dormitorio, adaptando la vivienda a nuevas necesidades familiares o aumentando su atractivo como inversión. La propiedad dispone también de dos baños completos y una cocina totalmente reformada y equipada, lista para entrar a vivir sin necesidad de realizar mejoras. Los elegantes suelos de parqué aportan calidez y personalidad a todas las estancias, mientras que el cuidado recibidor ofrece una agradable bienvenida a una vivienda que destaca por su amplitud, luminosidad y versatilidad. Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más cotizadas y demandadas de A Coruña, disfrutando de la mejor oferta comercial de la ciudad y de un hogar con múltiples posibilidades de distribución. Urbanorte.