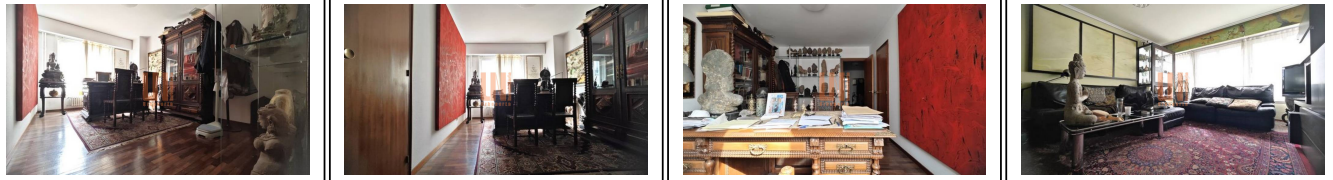


## Fotos de la propiedad



## Información básica

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Modalidad: En Venta            | Referencia: VENC2430 |
| T. Inmueble: Piso              | Provincia: A Coruña  |
| Población: A Coruña            | Zona: Plaza de Lugo  |
| Superficie: 170 m <sup>2</sup> | Altura: 2º           |
| Dormitorios: 5                 | Baños: 2             |
| Garaje: Sí                     | Trastero: Sí         |
| Ascensor: Sí                   | Precio: 1300000 €    |

## Información adicional

Amplia y soleada vivienda ubicada en Plaza de Lugo.

|                                    |                          |                    |              |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------|--------------|
| Jardín: No                         | Piscina: No              | Zona deportiva: No | Terrazas: No |
| Orientación: Sur                   | Parcela:                 | Antigüedad: 1978   |              |
| Estado de conservación: A reformar | Calefacción: Gas natural | ACS: Gas natural   |              |

## Otras características:

Descubre esta excepcional vivienda situada en una de las ubicaciones más codiciadas de la ciudad: la emblemática Plaza de Lugo, rodeada de las principales firmas de moda y a escasos metros del paseo marítimo y la playa de Riazor. Un enclave privilegiado que combina vida urbana, servicios y mar en un solo lugar. Con 170 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad destaca por su amplitud y elegancia. Al acceder, te recibe un distinguido hall de entrada que da paso a una distribución pensada para el confort y la funcionalidad. Dispone de 5 amplios dormitorios, un espacioso salón-comedor ideal para reuniones y momentos en familia, y una cocina completamente equipada con una práctica zona de lavandería independiente. Además, cuenta con 2 baños completos y un aseo. La vivienda incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio, aportando un extra de comodidad imprescindible. Su orientación sur garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando espacios cálidos, luminosos y acogedores. Ubicada en un edificio de gran calidad constructiva, con portal recientemente reformado y calefacción central de gas ciudad, esta propiedad combina solidez y confort. Su excelente distribución ofrece múltiples posibilidades de reforma, permitiéndote adaptar cada espacio a tu estilo y necesidades. Una oportunidad única para diseñar el hogar que siempre has imaginado en una ubicación inmejorable. Urbanorte.