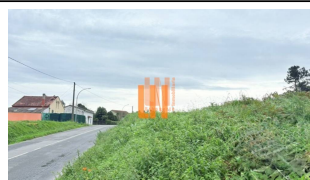


**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| Modalidad: En Venta             | Referencia: VENC2399 |
| T. Inmueble: Suelo              | Provincia: A Coruña  |
| Población: Sada                 | Zona: Veigue         |
| Superficie: 1104 m <sup>2</sup> | Altura:              |
| Dormitorios: 0                  | Baños: 0             |
| Garaje: No                      | Trastero: No         |
| Ascensor: No                    | Precio: 145000 €     |

**Información adicional**

Parcela urbanizable en Veigue (Sada), próxima a las playas

|                         |              |                    |              |
|-------------------------|--------------|--------------------|--------------|
| Jardín: No              | Piscina: No  | Zona deportiva: No | Terrazas: No |
| Orientación: Sur        | Parcela:     | Antigüedad:        |              |
| Estado de conservación: | Calefacción: | ACS:               |              |

**Otras características:**

Se ofrece a la venta parcela urbanizable de 1.104 m<sup>2</sup>, situada en la zona de Veigue, en el municipio de Sada, en un entorno tranquilo y residencial, muy próximo a las playas de Cirro y San Pedro, y perfectamente comunicado mediante la vía Ártabra, lo que permite un acceso rápido tanto al núcleo urbano como a las principales conexiones de la zona. La parcela permite la construcción de una vivienda unifamiliar, con una altura máxima de 7 metros y una edificabilidad del 40%, ofreciendo amplias posibilidades para diseñar una vivienda a medida, con espacios exteriores y privacidad, en un entorno natural privilegiado. Una excelente oportunidad para quienes buscan construir su hogar cerca del mar, sin renunciar a la comodidad de unas buenas comunicaciones y a la cercanía de servicios.