

Fotos de la propiedad



Información básica

| | |
|-------------------------------|--------------------------|
| Modalidad: En Venta | Referencia: VENC2396 |
| T. Inmueble: Local | Provincia: A Coruña |
| Población: A Coruña | Zona: Avenida de Arteixo |
| Superficie: 95 m ² | Altura: Bajo |
| Dormitorios: 0 | Baños: 0 |
| Garaje: No | Trastero: No |
| Ascensor: No | Precio: 118000 € |

Información adicional

Local comercial en Avda. de Arteixo

| | | | |
|------------------------------------|--------------|--------------------|--------------|
| Jardín: No | Piscina: No | Zona deportiva: No | Terrazas: No |
| Orientación: Oeste | Parcela: | Antiguedad: 1972 | |
| Estado de conservación: A reformar | Calefacción: | ACS: | |

Otras características:

Bajo comercial en Avenida de Arteixo, próximo a Ronda de Nelle. Ubicada en una zona bien comunicada, a escasos minutos del centro de A Coruña. El local, con una superficie de 95 m², hace esquina, lo que le aporta una excelente visibilidad y una destacada presencia comercial. El inmueble se encuentra de obra, lo que permite una configuración totalmente personalizada, ideal para adaptar el espacio a las necesidades específicas de cada actividad. Su gran altura interior abre un amplio abanico de posibilidades a nivel de diseño, permitiendo soluciones contemporáneas como dobles alturas, altillos funcionales o una distribución diáfana. La amplia fachada favorece la entrada de luz natural y resulta especialmente atractiva para proyectos donde la imagen y el escaparate sean elementos clave. Una oportunidad ideal para quienes buscan un espacio con carácter, visibilidad y máxima libertad creativa en una de las principales arterias de la ciudad.