

## Fotos de la propiedad



## Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2383
T. Inmueble: Casa	Provincia: A Coruña
Población: Culleredo	Zona: A Corveira
Superficie: 533 m <sup>2</sup>	Altura: S1+PB+P1+B
Dormitorios: 7	Baños: 5
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 890000 €

## Información adicional

Chalet de 533m<sup>2</sup> en impecable estado en A Corveira.

Jardín: Sí	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: SUR	Parcela:	Antiguedad: 2014	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción: Gas natural	ACS: Gas natural	

### Otras características:

Chalet exclusivo en Monte Alfeirán Descubre este exclusivo chalet ubicado en Monte Alfeirán, a un paso de la ciudad de A Coruña, con impresionantes vistas a la ría de la bahía coruñesa. Una vivienda única que combina amplitud, luz natural y altas calidades en un entorno tranquilo y privilegiado. Con una superficie útil de 533 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 738 m<sup>2</sup>, el chalet se distribuye en tres plantas más sótano: PLANTA BAJA Un dormitorio con baño en suite, aseo de cortesía, un luminoso salón-comedor con salida directa al porche y una amplia cocina totalmente equipada con zona independiente de lavandería. PLANTA PRIMERA Destaca un magnífico dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Además, la planta ofrece 6 dormitorios adicionales (uno doble) y 3 baños completos, proporcionando espacio y comodidad para toda la familia. BAJO CUBIERTA Un espacio diáfano y lleno de luz natural, ideal como sala de juegos, despacho, biblioteca o zona de ocio, con acceso directo a una amplia terraza donde disfrutar del sol todo el día y vistas totalmente despejadas. SÓTANO Garaje con puerta automática y capacidad para 4 coches, gimnasio o zona de almacenaje, y un práctico ascensor que conecta todas las plantas de la vivienda. Entre sus calidades destacan el suelo de madera natural de roble, ventanales de aluminio con doble acristalamiento, caldera de gas y placas solares que aportan eficiencia y confort. Una propiedad excepcional, perfecta para quienes buscan espacio, tranquilidad y vistas espectaculares sin renunciar a la cercanía de A Coruña. Urbenor.