

### Fotos de la propiedad



### Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2365
T. Inmueble: Casa	Provincia: A Coruña
Población: Oleiros	Zona: Club de Tenis
Superficie: 383 m <sup>2</sup>	Altura: Pb + 1 <sup>a</sup>
Dormitorios: 5	Baños: 6
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: No	Precio: 649000 €

### Información adicional

Chalet independiente con piscina en 715m<sup>2</sup> de parcela.

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: Sur-Oeste	Parcela: 715m <sup>2</sup>	Antiguedad: 2008	
Estado de conservación: Buen Estado	Calefacción: Electricidad	ACS: Solar	

#### Otras características:

Exclusivo chalet unifamiliar en la zona del Club de Tenis - Oleiros. Sobre una parcela privada de 715m<sup>2</sup>, se alza este chalet de 385 m<sup>2</sup> construidos, distribuido en planta baja y primera planta, diseñado para disfrutar de la luz natural, la amplitud y la tranquilidad que ofrece su entorno. 5 amplios dormitorios en suite, todos con baño privado y gran capacidad de almacenaje. Salón-comedor con grandes ventanales, que se abre directamente al porche y a la zona ajardinada con piscina privada, perfecta para disfrutar al aire libre todo el año. Cocina moderna y funcional, con materiales de alta calidad y acceso directo al jardín. Calefacción por aerotermia apoyada en placas solares, garantizando una vivienda eficiente, sostenible y de bajo consumo, ventanales con cristal climalit de apertura oscilobatientes, suelos en tarima de lama ancha y carpintería de roble. Descubre el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y eficiencia energética en esta vivienda unifamiliar situada en una de las zonas más demandadas de Oleiros. La zona del Club de Tenis de Oleiros, es un entorno residencial exclusivo, rodeado de naturaleza y con todos los servicios a pocos minutos: colegios, supermercados, transporte público y fácil acceso a A Coruña, así como a la autopista y aeropuerto. Un hogar pensado para quienes buscan calidad de vida, privacidad y diseño, en una de las mejores ubicaciones del área metropolitana. Una vivienda para disfrutar cada día, dentro y fuera. Urbenorthe.