

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2322
T. Inmueble: Suelo	Provincia: A Coruña
Población: Oleiros	Zona: Dexo
Superficie: 0 m <sup>2</sup>	Altura:
Dormitorios: 0	Baños: 0
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 100000 €

**Información adicional**

Parcela urbana con orientación SUR muy próxima a Mera.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: SUR	Parcela: 457m <sup>2</sup>	Antigüedad:	
Estado de conservación:	Calefacción:	ACS:	

**Otras características:**

Parcela urbana totalmente urbanizada con todos los servicios, ubicada en Dexo, entre Lorbé y Mera, a escasos 2 kms. de la conocida y concurrida playa de Mera, conocido destino turístico en la época estival. Se trata de un suelo urbano consolidado con ordenanza 2A (alta densidad) y ya dispone de las cesiones correspondientes, además de estar completamente el acceso, con aceras y todos los suministros con el consiguiente e importante ahorro que conlleva dicha obra. La parcela permite la edificación de una vivienda unifamiliar independiente de un máximo de 275m<sup>2</sup> y una altura no superior a 7 metros. Dispone de una excelente orientación sur por lo que te permitiría disfrutar de una vivienda muy soleada y luminosidad, en una tranquila zona residencial y muy bien comunicada. Urbanorte.