

Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2304
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Plaza de la Palloza
Superficie: 280 m <sup>2</sup>	Altura: 11º
Dormitorios: 5	Baños: 4
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: Sí	Precio: 900000 €

Información adicional

Vivienda con vistas al mar y gran potencial de reforma.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Este-Oeste-Norte	Parcela:	Antigüedad: 1968	
Estado de conservación: A reformar	Calefacción: Gasóleo	ACS: Gasóleo	

Otras características:

Vivienda singular con una superficie de 280m<sup>2</sup> útiles, totalmente exterior, en esquina y con espectaculares vistas al mar. Se encuentra ubicada en la Plaza de la Palloza, en el distrito de Cuatro Caminos, una de las zonas de moda y de mayor revalorización de la ciudad en la cual se localizan diversas promociones de obra nueva como las que se localizan en la Plaza Fábrica de Tabacos, lo que ha repercutido notablemente en el atractivo de la misma, convirtiéndose en una tranquila y céntrica área residencial de referencia de la ciudad y en la que dispondrás de todo tipo de servicios, así como de excelentes comunicaciones para entrar y salir de la ciudad. Asimismo, podrás disfrutar de unas bonitas y despejadas vistas en un entorno con una privilegiada ubicación. Se trata de 2 fincas registrales con 2 entradas independientes, por lo que existe la posibilidad de dividir el inmueble y hacer 2 viviendas totalmente independientes, opción muy interesante para inversionistas. La vivienda cuenta con una bonita distribución y destaca por sus amplias estancias y su gran luminosidad, así como por el enorme potencial que presenta para llevar a cabo una reforma integral, personalizando a tu gusto todos y cada uno de los detalles que nos ofrece el inmueble. La vivienda dispone de un gran salón-comedor en esquina de unos 45m<sup>2</sup> con vistas despejadas al Puerto de A Coruña y grandes ventanales cambiados recientemente, un amplísimo y señorial hall de entrada, 5 dormitorios (4 de ellos totalmente exteriores y el principal con baño en suite), 4 baños, cocina con cuarto de servicio, zona de lavandería y baño independiente. Destacan los característicos y bien conservados suelos en madera de pino tea. Urbanorte.