

Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2284
T. Inmueble: Casa	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: A Zapateira
Superficie: 550 m ²	Altura:
Dormitorios: 4	Baños: 7
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 1550000 €

Información adicional

EXCLUSIVO CHALET CON PISCINA CON ACABADOS DE LUJO.

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: ESTE-OESTE	Parcela: 1634m ²	Antigüedad: 2002	
Estado de conservación: Casi nuevo	Calefacción: Gasóleo	ACS: Solar	

Otras características:

Exclusivo y singular chalet con excelentes vistas perimetrales a la ciudad, así como a la bahía de A Coruña. Esta lujosa propiedad se ha reformado integralmente con un exquisito gusto y materiales de las más altas calidades. La vivienda se encuentra ubicada en la parte baja de A Zapateira, en una tranquila zona residencial y con excelentes comunicaciones para entrar y salir de la ciudad. Se encuentra rodeada de zonas verdes y muy próxima al Hospital Quirón. Asimismo, se encuentra muy cercana a diversos colegios, así como a escasos minutos de algunos de los clubs sociales y deportivos de la ciudad, como el Club de Golf y el Sporting Club Casino, en donde podrás disfrutar de tu tiempo de ocio y llevar a cabo la práctica de diversas disciplinas deportivas. En los alrededores se localizan diversas urbanizaciones y cuentan además con supermercado y farmacia. Todas ellas están excelentemente comunicadas ya que se encuentran muy próximas a la tercera ronda, desde donde podrás acceder al centro de A Coruña en escasos minutos. Esta pieza única destaca por la amplitud de todas las estancias así como por su bonito y cuidado jardín en el cual podrás disfrutar de la piscina, a la cual se accede directamente desde un sótano en el que se ubica una cocina industrial con una zona de estar, un gran comedor, una sala de TV y dos baños completos e independientes. Dispone de ascensor por el cual se puede acceder desde el garaje hasta la planta baja y planta superior. Este magnífico chalet se distribuye del siguiente modo: Planta baja - Enorme y elegante recibidor desde el cual se accede al resto de estancias. - Aseo. - Zona de lavandería con lavadora y secadora, además de zona de planchado y un práctico y amplio armario. - Gran dormitorio con baño en suite con plato de ducha y con un cómodo vestidor. - Amplio salón-comedor con zona de estar y zona de comedor conectado con una preciosa cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y conectada con la zona de comedor del salón. Dispone de acceso directo al porche exterior y al jardín tanto desde la cocina como desde el salón. Planta superior - Dispone de un distribuidor totalmente diáfano que nos da acceso a 3 dormitorios y a una cuarta estancia que actualmente está destinada a despacho. - El dormitorio principal tiene una gran superficie y está unido a un vestidor por el que se comunica a través de una soleada galería. - Un baño principal de 15m². Bajo cubierta - Tiene una superficie de 100m² por lo que tiene numerosas posibilidades en cuanto a los usos que se le puede otorgar (gimnasio, apartamento, trastero, sala de juegos, sala de cine, etc...). Garaje - Tiene capacidad para 4 coches y en el mismo se encuentra ubicada la caldera de gasóleo. La carpintería es en parquet y todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados. Las puertas y los armarios están lacados en blanco. Los amplios ventanales de aluminio con apertura oscilobatiente hacen de este inmueble destaque por la luz natural que recibe. - Dispone de paneles solares que abastecen todo el sistema eléctrico de la vivienda además de mantener la temperatura de la piscina obteniendo una gran eficiencia energética y reduciendo notablemente a un importe simbólico el gasto del mismo. Urbenorte.