

Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2270
T. Inmueble: Casa	Provincia: A Coruña
Población: Oleiros	Zona: Avd Che Guevara
Superficie: 436 m <sup>2</sup>	Altura: St+Pb+1ª
Dormitorios: 5	Baños: 3
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: No	Precio: 995000 €

Información adicional

Encanto clásico y vistas privilegiadas en Oleiros.

Jardín: Sí	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: Sur-Oeste	Parcela: 649m <sup>2</sup>	Antigüedad: 1952	
Estado de conservación: Necesita Reforma	Calefacción: Gasóleo	ACS: Gasóleo	

Otras características:

Esta magnífica villa, ubicada en Perillo, Oleiros, se encuentra a escasos metros de la playa de Santa Cristina y ofrece unas impresionantes vistas a la bahía coruñesa. Su singular fachada conserva el encanto original de la época en la que fue construido. Destacando los grandes ventanales en arco de medio punto de la planta principal, un elegante mirador en la segunda planta y el refinado detalle de las cornisas y columnas que enmarcan el porche, creando un conjunto arquitectónico armonioso y lleno de personalidad. El exterior de la propiedad ha sido diseñado con diferentes niveles de terrazas que incluyen un jardín con barbacoa y un amplio porche. Estas áreas están conectadas de forma fluida con la vivienda y cuentan con dos accesos peatonales independientes, uno de ellos desde la Avd Ernesto Che Guevara y el otro desde la Urbanización del alto de perillo. En la planta principal, un elegante recibidor da paso a la zona de salón con chimenea, que se integra con otra estancia contigua. El comedor, con acceso directo al porche, se complementa con una acogedora sala, una amplia cocina con office, un aseo de cortesía y un baño completo. La planta superior alberga cuatro amplios dormitorios que comparten un baño. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, mientras que el dormitorio infantil cuenta con una encantadora galería-mirador, ideal como zona de juegos. La propiedad tiene un gran garaje con capacidad para varios vehículos, con acceso directo desde la vivienda, además de una zona de almacenamiento y un cuarto de instalaciones. La ubicación es inmejorable, con acceso peatonal desde la urbanización del Alto de Perillo y a solo cinco minutos del mercado de Perillo, el supermercado Alcampo, colegio, instituto, la piscina, gimnasio municipal, pista polideportiva, parques y zonas verdes. Una propiedad única que combina privacidad, tranquilidad y proximidad a todos los servicios, con excelentes conexiones con la ciudad de La Coruña, el aeropuerto y la salida de la ciudad