

### Fotos de la propiedad



### Información básica

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ5392
T. Inmueble: Piso	Provincia: Madrid
Población: Madrid	Zona: PACIFICO
Superficie: 55 m <sup>2</sup>	Altura: 1º
Dormitorios: 1	Baños: 1
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: Sí	Precio: 1400 €

### Información adicional

Apartamento reforma a estrenar, Residencial con piscina

Jardín: No	Piscina: Sí	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación:	Parcela:	Antigüedad: 1974	
Estado de conservación: REFORMA A ESTRENAR	Calefacción:	ACS:	

#### Otras características:

URBENORTE Inmobiliaria alquila apartamento 55m<sup>2</sup> aprox. en Residencial con zonas comunes y piscina. Se encuentra en un Edificio Residencial con conserjería y ascensor. Vivienda en 1ª planta con reforma integral a estrenar. Accediendo a la vivienda encontramos un armario ropero vestido y un ambiente destinado a estar-comedor con la cocina semi integrada, que con un separador de ambiente mantiene su independencia, la cocina cuenta con electrodomésticos nuevos, (Placa de inducción, horno multifunción, campana extractora, frigorífico combi y lavadora-secadora). Un baño con plato de ducha y mampara mueble lavabo y espejo, además del toallero-radiador. 1 dormitorio independiente con su correspondiente armario vestido. Dispone de aire acondicionado frío y caliente, además de ventiladores de techo en el salón y el dormitorio, calefacción con radiadores con contador independiente. El Edificio Residencial cuenta con dos ascensores y servicio de conserjería, también rampa para facilitar el acceso a personas con movilidad reducida. Tiene piscina en la urbanización para usar en los meses de verano con una zona de jardín para tomar el sol. Excelente ubicación ya que se encuentra a 5 minutos caminando del mítico Parque del Retiro de Madrid y a 20 minutos de Sol o Gran Vía. Muy cerca de la estación de Atocha y línea directa hasta Sol, 7 minutos en Metro. En las inmediaciones se pueden encontrar todo tipo de servicios como Restaurantes y terrazas típicas a menos de 50 metros de la propiedad para disfrutar del tapeo madrileño. Facilidad para aparcar vehículos. Le acompañamos encantados sin compromiso alguno, con cita previa concertada.