

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2249
T. Inmueble: Casa	Provincia: A Coruña
Población: Oleiros	Zona: Punta Canide
Superficie: 548 m <sup>2</sup>	Altura: Pb+1+bc
Dormitorios: 5	Baños: 4
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 1120000 €

**Información adicional**

Exclusiva propiedad con vistas al mar a 50m de la playa

Jardín: Sí	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: Sur	Parcela: 1000m <sup>2</sup>	Antigüedad:	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción: Gasóleo	ACS: Gasóleo	

**Otras características:**

Armonía y consonancia, estas dos palabras reflejan a la perfección el interiorismo y la arquitectura de este chalet situado en Punta Canide (Mera) Ubicada a tan solo 50 metros de una bonita cala muy íntima, esta propiedad ofrece unas impresionantes vistas directas al mar, fusionando lujo, naturaleza y privacidad en un mismo espacio. La vivienda, diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, cuenta con todas sus estancias exteriores, creando una atmósfera cálida, acogedora y hogareña, todo ello bañado por la luminosidad natural y enmarcada por las vistas directas al mar. Con una distribución pensada para el confort y la independencia. Dispone de ascensor. Sus 5 amplios dormitorios, todos con vestidor y baño en suite tienen acceso a cada terraza, lo que permite disfrutar de unas vistas privilegiadas desde la comodidad de cada habitación. Entre sus múltiples ventajas, la propiedad ofrece accesos independientes, ideal para quienes buscan versatilidad en la distribución de los espacios. Además, se asienta sobre una amplia parcela que brinda múltiples posibilidades, ya sea para jardín, zona chill-out o incluso piscina. El chalet está construido con materiales de primera calidad y de diseño, lo que garantiza exclusividad y durabilidad. Está dotada con sistema de calefacción por suelo radiante a través de sistema de agua, persianas motorizadas, aspiración centralizada, hilo musical y iluminación de led con detector de presencia en zonas de paso. La parcela de 1.000m<sup>2</sup>, cuenta con riego automático, iluminación exterior, cierre de granito y 2 puertas automáticas para vehículos. Garaje capacitado para 4 vehículos. Si buscas una casa con carácter, exclusividad y el mar como vecino, esta casa en Oleiros es una oportunidad única. Urbanorte.