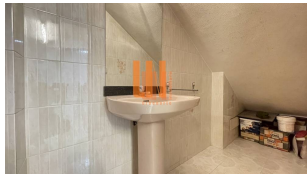


Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2211
T. Inmueble: Local	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: calle Barcelona
Superficie: 144 m <sup>2</sup>	Altura: Bajo
Dormitorios: 0	Baños: 2
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 250000 €

Información adicional

Local comercial de 144 m <sup>2</sup>			
Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Oeste	Parcela:	Antigüedad: 1989	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción:	ACS:	

Otras características:

Local ubicado en el tramo más comercial de la calle Barcelona, zona que cuenta con un alto tránsito peatonal y en la que se ubican numerosos negocios con gran diversidad en funcionamiento en las inmediaciones. El local dispone de una amplia fachada acristalada con un lineal de 7 metros. El inmueble se distribuye en planta baja y una entreplanta a la que se accede a través de una cómoda escalera de madera. Actualmente la planta baja tiene una superficie de 74m<sup>2</sup> totalmente diáfana y un aseo. La planta superior cuenta con una superficie de 70 m<sup>2</sup> totalmente diáfanos, 1 aseo y 1 pequeño despacho. Suelos en tarima, instalación eléctrica renovada, iluminación. Interesante oportunidad de inversión. El local estuvo alquilado durante un largo período de tiempo, reportando a la propiedad una importante rentabilidad.