

Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VEN7546
T. Inmueble: Casa	Provincia: Madrid
Población: NAVACERRADA	Zona: URBANIZACION REAJO DEL ROBLE
Superficie: 500 m <sup>2</sup>	Altura:
Dormitorios: 6	Baños: 6
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: No	Precio: 790000 €

Información adicional

MAGNIFICO CHALET INDEPENDIENTE EN NAVACERRADA

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: Si	Terrazas: Sí
Orientación: TODAS	Parcela: 1017m <sup>2</sup>	Antigüedad: 1989	
Estado de conservación: MUY BUENO	Calefacción:	ACS:	

Otras características:

En el entorno del bonito pueblo de Navacerrada, con una ubicación privilegiada cerca de la localidad, pero a la vez con una distancia ideal para sentir la tranquilidad de la zona. En prestigiosa colonia residencial "Reajo del Roble" perteneciente al municipio de Collado Mediano si bien está más cerca del pueblo de Navacerrada, tiene acceso controlado con garita, vigilancia las 24 horas y recogida de basura. CASA FAMILIAR DE GRAN SOLERA INTERIOR, 500m<sup>2</sup> de vivienda en una parcela de 1.017m<sup>2</sup>. ¡Con unas impresionantes vistas al embalse de Navacerrada! PLANTA PRINCIPAL: Se accede a la vivienda por un amplio recibidor acristalado, accediendo ya a la puerta principal nos encontramos un amplio hall-distribuidor con buen armario, aseo de cortesía. Gran salón principal con una imponente chimenea de leña, a este mismo salón principal se le une un segundo espacio salón - comedor independiente con puertas correderas. Desde el salón principal hay salida a un tercer salón acristalado con vistas al jardín de la casa, es muy agradable y luminoso. Amplia y acogedora cocina principal office con salida a un salón acristalado donde se ha creado un ambiente cálido y de entrenamiento con una mesa de billar; hay además una segunda cocina de servicio y buena despensa. En esta misma planta se ubica también una habitación de servicio con su correspondiente baño completo. Desde el vestíbulo distribuidor en la entrada están las escaleras que suben a la PLANTA PRIMERA: Buen distribuidor a los 4 dormitorios, todos ellos muy espaciosos. Un dormitorio principal con su baño en suite, es maravillosa la sensación de calidez que aporta la chimenea de leña que hay en dicha habitación. Un segundo dormitorio que también dispone de su correspondiente baño en suite además de salida a una terraza-solarium abierta con preciosas vistas a la naturaleza! Otros dos dormitorios hacen uso de un gran baño completo. Igualmente, desde el distribuidor en planta principal las mismas escaleras bajan a la planta SEMISÓTANO: Gran salón multiusos que antecede a una sala de cine con butacones reales para el deleite de toda la familia! Segundo salón de juegos con una segunda mesa de billar, fútbolín, bodega-bar y un asador-barbacoa interior. Tercer salón zona de relax con jacuzzi, sauna, cabina turca, gimnasio y ducha. Cuarto de calderas espacioso, trastero, almacenaje varios. Garaje exterior cubierto. Además, en esta planta hay también una sala acristalada y que se alinea a todo el lateral de esta fachada y desde la cual se accede a la piscina exterior. El jardín que bordea la vivienda tiene gran cantidad de arbolado afianzado, porches, piscina y pista de tenis. A tener en cuenta; la casa tiene una instalación de centralita interior que comunica todas las estancias. Puertas de interior son blindadas/acorazadas e igualmente hay sensores de movimiento interiores y exteriores. Nosotros le acompañamos encantados sin compromiso alguno con cita previa concertada y le anticipamos que el cliente comprador no paga honorarios de Agencia. Estamos a su disposición para ayudarles y facilitar toda la gestión y acompañar tanto al vendedor como al comprador en todo el proceso de compraventa, desde la primera visita hasta la firma de Escritura.