

### Urbenorte A Coruña

C/ Juan Flórez nº 48 15004 - A Coruña Teléfono: 981 160 161

email: coruna@urbenorte.com

## Fotos de la propiedad









# Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2170
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Avda Ferrocarril
Superficie: 90 m <sup>2</sup>	Altura: 4º
Dormitorios: 3	Baños: 2
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 285000 €

## Información adicional

Urbanización privada,3 dormitorios, garaje y trastero.

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: Si	Terrazas: No
Orientación: Este	Parcela:	Antiguedad: 2003	
Estado de conservación: Muy buena	Calefacción: Electricidad	ACS: Electricidad	

#### Otras características:

Magnifica vivienda situada en la urbanización TRÉBOLE zona Vioño- Renfe. Muy luminosa con orientación este, del año 2003. Dispone de 90m² útiles, bien distribuida, consta de salón-comedor, 3 dormitorios, 2 baños (uno en dormitorio principal) cocina independiente total mente equipada, ventanas con acristalamiento tipo Climalit, armarios empotrados, calefacción con sistema de calor azul. Portal sin barreras arquitectónicas, plaza de garaje muy amplia (coche y motos/ bicicletas) en el mismo edificio, con servicio de ascensor desde la vivienda, y trastero de 8m² (acceso mediante rampa para vehículos) La urbanización Trébole es totalmente privada, con servicio de vigilancia las 24h. con sistemas de domótica para control y apertura de puertas. Tiene en sus zonas comunes dos piscinas, cancha de tenis, campo de futbol, zona preparada para barbacoas, así como jardines muy cuidados. Situada en zona muy tranquila, cerca de la estación Intermodal y a 7´ del centro de la ciudad. Urbenorte.