

## Fotos de la propiedad



## Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2158
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Médico Rodríguez
Superficie: 170 m <sup>2</sup>	Altura: 9º dcha.
Dormitorios: 4	Baños: 2
Garaje: No	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 490000 €

## Información adicional

Céntrica, amplia y soleada vivienda. Dispone de terraza

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: ESTE-OESTE	Parcela:	Antigüedad: 1968	
Estado de conservación: A reformar	Calefacción: Gas natural	ACS: Gas natural	

## Otras características:

Piso para reformar, ubicado en la calle Fernando Macías, en pleno centro de la ciudad y en una de las zonas más demandadas. Se trata de una vivienda totalmente exterior a excepción de un dormitorio y la cocina. El inmueble es soleado y luminoso, con orientación este-oeste y vistas despejadas a la calle Médico Rodríguez. Tiene una superficie útil de 170 m<sup>2</sup>. Dispone de 4 dormitorios, 1 despacho, 2 baños completos y 1 aseo. Amplio salón-comedor de 40 m<sup>2</sup> con chimenea y salida a un balcón de 9 m<sup>2</sup>. Cocina con office y cuarto de lavandería. Calefacción central de gas natural.

Zonas comunes: Se trata de un edificio de 1968. Sistema de calefacción mediante caldera centralizada de gas natural instalada en el año 2011. La cubierta fue totalmente rehabilitada íntegramente y dispone de una amplia terraza con vistas al mar de uso comunitario. También se rehabilitó por completo el portal del edificio, quedando el mismo sin barreras arquitectónicas. Urbanorte.