

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2118
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Avda. Linares Rivas
Superficie: 260 m <sup>2</sup>	Altura: 8º
Dormitorios: 5	Baños: 4
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 1150000 €

**Información adicional**

Piso con vistas despejadas al Puerto de A Coruña.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: ESTE-OESTE	Parcela:	Antigüedad: 1984	
Estado de conservación: Bueno	Calefacción: Electricidad	ACS: Electricidad	

**Otras características:**

Esta singular vivienda exterior de 260m<sup>2</sup> útiles se encuentra ubicada en la Avenida de Linares Rivas, principal vía de acceso y una de las zonas más codiciadas de la ciudad. Dispone de vistas despejadas al Puerto de A Coruña.

Características del inmueble: 5 dormitorios (3 de ellos con baño en suite y el principal cuenta además con vestidor), 4 baños y 1 aseo. Cocina con zona de lavandería independiente. Salón-comedor con una superficie útil de 70m<sup>2</sup> y amplios ventanales con 11 metros de fachada, ofreciendo vistas impresionantes al mar y al Puerto de A Coruña. Orientación ESTE-OESTE. Suelos de parquet y doble ventanal de aluminio con puertas correderas. Vivienda por planta.

Calefacción eléctrica con canalización de gas ciudad instalada en el patio de luces. Plaza de garaje con acceso directo. Amplio trastero de 16m<sup>2</sup> con ventana tipo Velux. Ubicación privilegiada: A escasos metros de la emblemática Plaza de Orense y la Plaza de Lugo, disfrutarás de un entorno único donde se concentran las principales tiendas de moda de la ciudad. Además, podrás contemplar los numerosos cruceros que visitan el Puerto de A Coruña. Contáctanos para más información o para concertar una visita. Urbanorte.