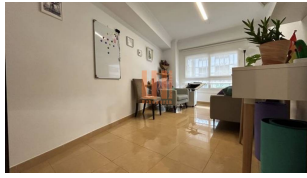


**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2111
T. Inmueble: Oficina	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Plaza del Libro
Superficie: 61 m <sup>2</sup>	Altura: 1
Dormitorios: 3	Baños: 1
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: Sí	Precio: 180000 €

**Información adicional**

Totalmente exterior, oficina con rentabilidad.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Sur-Oeste	Parcela:	Antigüedad: 1982	
Estado de conservación: Muy buen estado	Calefacción: Electricidad	ACS: Electricidad	

**Otras características:**

Se vende oficina con rentabilidad, totalmente exterior, 61 m<sup>2</sup> útiles a pocos metros de la Plaza del Libro. Excelente rentabilidad, actualmente alquilada en 680€/mes. Totalmente acondicionada, distribuida en 3 amplios despachos, un amplio hall de entrada con zona de espera y 1 aseo. Muy luminosa con orientación sur-oeste. Suelos en gres, carpintería interior lacada en blanco, ventanas de aluminio con cristal climalit. Portal sin barreras arquitectónicas con ascensor. Situada muy céntrica en una zona con alto tránsito peatonal y con todos los servicios.