

### Fotos de la propiedad



### Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VEN7502
T. Inmueble: Casa	Provincia: Ciudad Real
Población: MORAL DE CALATRAVA	Zona:
Superficie: 482 m <sup>2</sup>	Altura:
Dormitorios: 5	Baños: 4
Garaje: Sí	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 220000 €

### Información adicional

PRECIOSA CASONA DE 5 DOR. CON GRAN PARCELA. CON PISCINA

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación:	Parcela: 1868m <sup>2</sup>	Antigüedad: 2000	
Estado de conservación: MUY BUENO	Calefacción:	ACS:	

#### Otras características:

El término de Moral de Calatrava se encuentra al abrigo de la Sierra del Moral y la Vega del Jabalón, encontrando diversos paisajes de gran riqueza natural y se encuentra a tan solo 18km. de Almagro y a 19km de Valdepeñas. EN ESTA BONITA LOCALIDAD Y ENTORNO y a menos de 2 horas de Madrid; le queremos presentar esta oportunidad; Se ha llevado un proceso de restauración y nueva construcción para convertir una gran nave 1862m<sup>2</sup> en una preciosa vivienda típica manchega, bonito Caserón de 485m<sup>2</sup>, con posibilidad tanto para residencia habitual de una gran familia o bien, como Complejo de Turismo Rural. Situada en una amplia y despejada Avenida a tan sólo unos minutos del Casco Urbano o Centro Histórico de Moral de Calatrava. Es cierto que a pesar de la bonita puerta rústica de madera maciza que da acceso a la finca, los metros de la fachada no dan fe del esplendor, el cuidado y delicadeza que se ha puesto en la remodelación de la vivienda, a la cual se accede por un camino adoquinado y ajardinado, este bonito jardín creado está ubicado en la parte delantera, invitando a entrar a ésta vivienda con tanto encanto. Igualmente está rodeada del atractivo porche delantero, y un camino que bordea la vivienda y da paso al jardín trastero, con barbacoa y piscina. También zona para aparcamiento para varios vehículos. Nos encontramos 482m<sup>2</sup> apróx. construidos en 2 plantas; El acceso principal de la vivienda nos conduce a un gran vestíbulo con techos muy altos con vigas de madera vistas, dando paso a una gran escalera central visualizando la planta principal así como la planta primera o de descanso. Entre ambos plantas se han creado grandes espacios acondicionados y que dan los distintos ambientes; amplia cocina, un gran salón - comedor con preciosa chimenea, 5 dormitorios, 3 baños y 1 aseo. Cuando se remodeló la finca se hicieron nuevos muros de cimentación de hormigón, la vivienda está excelentemente aislada. Todas las ventanas nuevas con cristal climait. Calefacción gasoil, existe aire acondicionado con bomba de calor en la planta primera. Materiales utilizados de primera calidad. CIERTAMENTE le animamos a pedirnos una visita, es la mejor forma de poder valorar personalmente esta casa, sus espacios, su luz. Y nosotros le acompañamos encantados y sin ningún compromiso.