

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ7527
T. Inmueble: Local	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Los Rosales
Superficie: 140 m <sup>2</sup>	Altura: Bajo
Dormitorios: 0	Baños: 2
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 1250 €

**Información adicional**

Local comercial en esquina con gran visibilidad

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: SUR	Parcela:	Antigüedad: 2002	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción: Electricidad	ACS: Electricidad	

**Otras características:**

EXCELENTE local comercial de 140m<sup>2</sup> en esquina totalmente acondicionado para el inicio de cualquier tipo de actividad. Se encuentra ubicado muy próximo al Centro Comercial Los Rosales. Se trata de un local muy soleado con orientación sur. Cuenta con una gran visibilidad debido a su magnífica situación. Dispone de salida de humos, luz y agua caliente por termo eléctrico, aire acondicionado, calefacción e instalación eléctrica. Actualmente se encuentra dividido en 3 despachos con un amplio y diáfano hall de entrada. Dispone de 15 metros de fachada. Urbanorte.