

#### Urbenorte A Coruña

C/ Juan Flórez nº 48 15004 - A Coruña Teléfono: 981 160 161

email: coruna@urbenorte.com

# Fotos de la propiedad









## Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC1741	
T. Inmueble: Local	Provincia: A Coruña	
Población: A Coruña	Zona: Nuevos Ministerios	
Superficie: 70 m <sup>2</sup>	Altura: Pb	
Dormitorios: 0	Baños: 1	
Garaje: No	Trastero: No	
Ascensor: No	Precio: 65000 €	

## Información adicional

Local comercial de 70m² en obra nueva.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Sur	Parcela:	Antiguedad: 2021	
Estado de conservación: A Estrenar	Calefacción:	ACS:	

#### Otras características:

Local comercial de obra nueva en la Calle Caballeros. Se trata de un espacio actualmente en obra de  $62m^2$  útiles, diáfano y con posibilidad de destinarlo a múltiples actividades. Altura suelo techo 4.13m. Excelentes comunicaciones de entrada y salida de la ciudad. Posibilidad de adquirir una plaza de garaje apta para cualquier vehículo en el mismo edificio. Salida de humos. Urbenorte.