

Fotos de la propiedad

Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VEN2048-V
T. Inmueble: Casa	Provincia: Madrid
Población: Torrelodones	Zona: COLONIA TORRELODONES
Superficie: 450 m ²	Altura:
Dormitorios: 4	Baños: 3
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: No	Precio: 960000 €

Información adicional
CHALET INDEPENDIENTE DE DISEÑO Y MARAVILLOSAS VISTAS

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: SUR	Parcela: 1500m ²	Antigüedad: 2021	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción:	ACS:	

Otras características:

Torrelodones. Espectacular chalet exclusivo de diseño A ESTRENAR, con una superficie construida de 450m² en parcela ajardinada de 1.500m² con arbolado consolidado y piscina propia con depuradora salina. Se trata de una vivienda de reciente construcción con excelentes calidades y abierta al exterior, integrándose con el paisaje y unas vistas maravillosas. A la planta baja se accede por una puerta principal de grandes dimensiones, tanto en altura como en anchura (adaptado a personas con movilidad reducida). Salón espectacular con ventanales de suelo a techo y salida directa a un porche que rodea la piscina. Cocina con muchísima luz y se amueblaría a gusto del cliente. Esta estancia comunica también con el porche. Tres dormitorios y dos baños completos que dan servicio a toda la planta. Mediante unas escaleras voladas muy originales, con leds integrados en los peldaños, accedemos a la planta superior donde se encuentra la suite principal, con baño propio, gran vestidor y una terraza privada de unos 80m². Calidades: Suelos de piedra caliza (en pavimentos, baños y exterior de la casa), carpintería exterior de aluminio lacado en color marrón e interior de madera lacada blanca hasta el techo. Calefacción por suelo radiante sectorizado con bomba aerotérmica de frío y calor. Eficiencia energética "B" (63kWh/m² año), persianas de aluminio con cierre centralizado y vidrios de seguridad (Guardian Sun). Conexión para placas solares. Orientación y vistas al sur. Posibilidad de ampliar el espacio construido y de personalizar los detalles a gusto del cliente. Funcionalidad y economía de mantenimiento. Sótano muy amplio, con zona de bodega. Garaje bajo pérgola con capacidad para varios coches (mínimo 4). Se trata de una vivienda única y muy cómoda, prácticamente en una sola planta, con la mayoría de estancias en dicha planta (salvo la suite principal). A pocos kilómetros de Madrid, con excelentes comunicaciones por carretera, autobuses y tren de cercanías, con todos los servicios cerca: Colegios, supermercados, centros deportivos, etc.