

### Fotos de la propiedad



### Información básica

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ5236
T. Inmueble: Piso	Provincia: Madrid
Población: Madrid	Zona: GRAN VÍA HORTALEZA
Superficie: 90 m <sup>2</sup>	Altura: 2
Dormitorios: 2	Baños: 1
Garaje: Sí	Trastero: No
Ascensor: Sí	Precio: 1400 €

### Información adicional

#### BONITO PISO DE 2 DORMITORIOS, TOTALMENTE AMUEBLADO

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación:	Parcela:	Antigüedad:	
Estado de conservación: MUY BUENO	Calefacción: Gas natural	ACS: Gas natural	

#### Otras características:

ACOGEDORA VIVIENDA de 90m<sup>2</sup> totalmente AMUEBLADA tal y como se aprecia en las fotos. Piso muy luminoso en una 2ª planta de 2 dormitorios. Situado en la madrileña Gran Vía de Hortaleza. Les presentamos este bonito piso con una cómoda distribución; encontramos un amplio hall con armarios dando paso al salón comedor con dos buenos ventanales con vistas a una zona abierta que aporta mucha luminosidad. Cocina amueblada con armarios altos y bajos y con tendero cubierto. Del hall sale el distribuidor desde donde se accede a los 2 dormitorios y el baño completo con bañera. Ambos dormitorios son amplios, el principal con un gran armario totalmente vestidos. La vivienda es muy bonita y por su buen estado de mantenimiento ya que se acaba de actualizar (se ha pintado, lijado y barnizado el parquet) y lo bien amueblada que está se encuentra muy acogedora, para entrar a vivir. Cuenta con gas natural individual, persianas motorizadas, puertas lacadas en blanco. 1 plaza de garaje con acceso directo al ascensor. Se encuentra en un Edificio Residencial muy tranquilo y en un entorno con amplias avenidas abiertas. Justo frente al Edificio está el Metro Pinar del Rey y buses. Con todos los servicios como comercios, restaurantes, supermercados, colegios, centro salud, etc. y a escasos 5 minutos caminando de distancia del C.C. Gran Vía de Hortaleza. Le acompañamos encantados a visitar esta bonita vivienda sin ningún tipo de compromiso, es la mejor forma de valorar su buena situación, su luz, su buena distribución. Condiciones: 1 mes de fianza más garantía adicional.