http://www.urbenorte.com

Urbenorte Pozuelo-Aravaca
Avda. de Europa 30 - planta calle
28224 - Pozuelo-Aravaca
Teléfono: 917 992 486
email: pozuelo@urbenorte.com

Fotos de la propiedad

Información básica

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ5128
T. Inmueble: Local	Provincia: Madrid
Población: Carabanchel	Zona: VISTA ALEGRE- CARABANCHEL
Superficie: 216 m^2	Altura: planta cal
Dormitorios: 0	Baños: 2
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 1500 €

Información adicional

LOCAL EN ALQUILER, EUGENIA DE MONTIJO Y AVDA. POBLADOS

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: SUR	Parcela:	Antiguedad: 1992	
Estado de conservación: MUY BUENO	Calefacción:	ACS:	

Otras características:
URBENORTE ALQUILA MUY BUEN LOCAL COMERCIAL, UBICADO ENTRE LA Avda. DE LOS POBLADOS y EUGENIA DE MONTIJO, PRÓXIMO AL COLEGIO SAN GABRIEL, CON MUCHA AFLUENCIA PEATONAL Y TRAFICO RODADO, VISIBLE DESDE LA AVENIDA DE LOS POBLADOS. ZONA DE APARCAMIENTO GRANDE, EL LOCAL TIENE 216 m2 construidos DISTRIBUIDOS EN DOS PLANTAS: PLANTA CALLE: 107m2, con FACHADA de 10 metros lineales, 2 ESCAPARATES y PUERTA ACCESO, varias estancias y ESCALERAS que dan acceso a la planta baja. PLANTA BAJA: 109m2, DISPONE DE 2 ASEOS , ESTANCIAS CON VENTANAS AL JARDíN TRASERO DEL EDIFICIO ALTURA: 3,10m en planta calle y 2.90m en planta baja NO TIENE SALIDA DE HUMOS Gastos de comunidad: 50 €/mes ; Tasa de basuras: 86€ año; IBI 550€ año. CONDICIONES: FIANZA 2 MESES SEGUN LEY; GARANTIA ADICIONAL (AVAL BANCARIO); HONORARIOS AGENCIA 1 MES +IVA. LOCAL DISPONIBLE