

Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VEN2013-V
T. Inmueble: Casa	Provincia: Madrid
Población: Villanueva de la Cañada	Zona:
Superficie: 411 m <sup>2</sup>	Altura:
Dormitorios: 6	Baños: 3
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: No	Precio: 490000 €

Información adicional

CHALET INDEPENDIENTE EN GRAN PARCELA AJARDINADA DE 1.309m<sup>2</sup>.VIGILANCIA RODADA 24 HORAS

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: Noroeste	Parcela: 1309m <sup>2</sup>	Antigüedad: 1989	
Estado de conservación: BIEN. PRECISA ALGUNA REFORMA	Calefacción: Gasóleo	ACS: Gasóleo	

Otras características:

Villanueva de la Cañada. La Raya del Palancar. Chalet independiente de 411m<sup>2</sup> en gran parcela ajardinada de 1.309m<sup>2</sup>. La vivienda tiene una distribución muy cómoda ya que las estancias principales se encuentran en la misma planta: Salón comedor muy amplio, con grandes ventanales que dan hacia la entrada principal de la casa y hacia el jardín con piscina. Cocina totalmente amueblada con muebles de madera altos y bajos, con dos entradas, una por la terraza y otra desde la entrada. Cuatro dormitorios amplios, aunque uno de ellos se usa actualmente como despacho. Todos los dormitorios tienen sus respectivos armarios empotrados y hay dos baños completos, uno de ellos en suite. En la planta baja hay un salón secundario multiusos, con una pequeña cocina. Otros dos dormitorios y un baño. Bodega de vinos y almacenaje. Garaje para 2 coches cubierto, aunque en el exterior hay un aparcamiento para más de 10 vehículos. Calefacción por gasoil (depósito de 1.500 litros), carpintería exterior en aluminio e interior en madera. Suelos de gres y cerámicos. La vivienda se encuentra en buen estado, para entrar a vivir, aunque precisaría algunas reformas. Cuenta con un gran jardín con arbolado consolidados (árboles frutales, de ornamentación, etc), zona de barbacoa con horno de leña, gran piscina con un solarium losado de unos 51m<sup>2</sup> aproximadamente y además hay una caseta auxiliar de unos 90m<sup>2</sup> que se usa como almacén. Tiene también una zona de huerto para poder hacer otro jardín. Esta vivienda se encuentra ubicada en una zona residencial muy tranquila, con club social y vigilancia rodada 24 horas, y goza de un entorno natural privilegiado a pocos kilómetros de Madrid. Fácil acceso a la M-600, M-509, M-513, M-503, y con conexión a M-50 y M-40. Transporte público a Madrid, con frecuencia continuada.