

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

PISO

REFERENCIA

VENC2473

VENTA

Piso en A Coruña

Monte Alto-Zalaeta-Atocha · A Coruña · A Coruña

480.000 €

4.404 €/m²



109 m²

CONSTRUIDOS

4

DORMITORIOS

2

BAÑOS

5º

PLANTA

1977

AÑO

Descripción

Vivienda en planta alta con excelente orientación Este-Oeste, que destaca por su extraordinaria luminosidad y su cómoda distribución.rnCon una superficie útil de 109 m², la vivienda se distribuye en un amplio salón, cuatro dormitorios, dos baños completos y una cocina independiente con práctica zona de lavandería. Dispone, además, de un amplio frente de armarios empotrados que proporciona una excelente capacidad de almacenamiento.rnLa propiedad incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio, con acceso directo mediante ascensor desde la propia vivienda, aportando un valor añadido en términos de comodidad y funcionalidad.rnEl edificio cuenta con calefacción central de gasóleo y el agua caliente está incluida en la cuota de comunidad.rnSu ubicación es uno de sus principales atractivos, a escasos metros de la Plaza del Orzán y con todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, centros educativos, transporte público, comercios, restauración y la playa, todo ello a pocos minutos a pie.rnUna vivienda que combina amplitud, luminosidad, excelentes prestaciones y una ubicación privilegiada en una de las zonas más demandadas de la ciudad. Urbenorte. rn

Datos del inmueble

Superficie construida	109 m²
Dormitorios	4
Baños	2
Planta	5º
Estado	buen_estado
Año construcción	1977
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

- Ascensor
- Trastero

Orientaciones

Orientación

este, oeste

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2473



PRECIO

480.000 €

4.404 €/m²