

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

PISO

REFERENCIA

VENC2450

VENTA

Piso en A Coruña

Centro-Juan Flórez-Plaza de Pontevedra · A Coruña · A Coruña

540.000 €

4.154 €/m²



130 m²

CONSTRUIDOS

4

DORMITORIOS

3

BAÑOS

7

PLANTA

1974

AÑO

Descripción

Amplia vivienda situada en la emblemática calle Juan Flórez, una de las zonas residenciales más cotizadas de A Coruña, a escasos metros de la reconocida área comercial de Plaza de Lugo. Su ubicación privilegiada ofrece una combinación ideal de tranquilidad, servicios y excelente conexión con el resto de la ciudad.rnEl inmueble cuenta con una superficie construida de 147 m², distribuidos de manera funcional. Dispone de tres dormitorios principales, además de un dormitorio de servicio, lo que aporta versatilidad tanto para uso familiar como para necesidades adicionales de espacio. La vivienda incluye dos baños completos y un aseo, así como una práctica zona de lavandería independiente.rnEntre sus características destacan los suelos de parquet y el sistema de calefacción central, elementos que aportan confort y calidez al conjunto. La propiedad incluye una plaza de garaje en el propio edificio, con dimensiones adecuadas para cualquier tipo de vehículo y de fácil acceso, un valor añadido especialmente relevante en esta zona.rnUbicado en un edificio construido en 1974, el piso requiere una actualización, lo que brinda una excelente oportunidad para personalizar la vivienda

Datos del inmueble

Superficie construida	130 m²
Dormitorios	4
Baños	3
Planta	7
Estado	buen_estado
Año construcción	1974
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

• Ascensor

Certificación energética



inmueble



Orientaciones

Orientación este

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004

A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2450



PRECIO

540.000 €

4.154 €/m²