

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

PISO

REFERENCIA

VENC2426

VENTA

Piso en A Coruña

Centro-Juan Flórez-Plaza de Pontevedra · A Coruña · A Coruña

780.000 €

4.875 €/m²



160 m²

CONSTRUIDOS

4

DORMITORIOS

2

BAÑOS

6

PLANTA

1974

AÑO

Descripción

Piso en venta, en plena calle Juan Flórez y a la altura del Palacio de Justicia de A Coruña, se presenta esta magnífica vivienda de 178 m² construidos, ideal para residencia habitual. rnLa propiedad destaca por su excelente distribución y amplitud. Cuenta con cuatro dormitorios, tres de ellos exteriores a la calle Juan Flórez, al igual que el salón principal, lo que garantiza una extraordinaria luminosidad y vistas despejadas. Su orientación este-oeste permite disfrutar de luz natural durante todo el día, aportando calidez y confort a cada estancia.rnAmplia cocina, dispone de un práctico y amplio espacio destinado a despensa, ofreciendo gran capacidad de almacenaje y funcionalidad. La vivienda se completa con dos baños completos.rnEn cuanto a calidades, dispone de suelos de parquet, calefacción central y ventanas nuevas con apertura oscilobatiente, que mejoran el aislamiento térmico y acústico. El edificio cuenta con ascensor y existe proyecto para su bajada a cota cero, un valor añadido en términos de accesibilidad y revalorización futura.rnLa ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos: situada en una zona consolidada, con todos los servicios a pie de calle —comercios, centros educativos, transporte público y zonas de ocio, en pleno corazón urbano.rnUna vivienda amplia, luminosa y con gran potencial, en una de las zonas más demandadas de la ciudad.

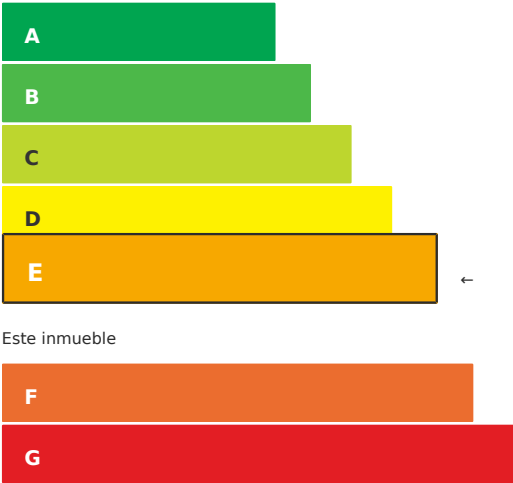
Datos del inmueble

Superficie construida	160 m²
Dormitorios	4
Baños	2
Planta	6
Año construcción	1974
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

- Ascensor

Certificación energética



Orientaciones

Orientación **este, oeste**

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbanorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbanorte.com

Ref: VENC2426



PRECIO

780.000 €

4.875 €/m²