

ALQUILER

Piso en A Coruña

Ensanche · A Coruña · A Coruña

1.500 €/mes

14 €/m²



105 m²
CONSTRUIDOS

95 m²
ÚTILES

3
DORMITORIOS

2
BAÑOS

7
PLANTA

1971
AÑO

Descripción

Vivienda en alquiler en calle Juana de Vega.

Situada en una de las calles más céntricas de A Coruña, en un buen edificio con servicio de portería y calefacción central incluida en el precio.

Se trata de un séptimo piso, muy luminoso gracias a su orientación suroeste y a su altura.

Ha sido rehabilitada recientemente, incluyendo la instalación de nuevas ventanas y mejoras en la cocina y los dos baños. Cuenta además con armarios empotrados.

La distribución se compone de tres dormitorios, dos de ellos de buen tamaño y un tercero más pequeño, salón amplio, cocina independiente con zona de lavandería y dos baños.

Como espacio adicional, dispone de un trastero situado en el bajo cubierta, de muy buen tamaño y con iluminación natural.

Una vivienda céntrica, luminosa y bien distribuida, con calefacción central incluida en la renta y todos los servicios de la zona a pocos pasos.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 por el Derecho a la Vivienda y del Texto Refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios, se informa de que la vivienda se encuentra ubicada en una zona de mercado residencial tensionado. La renta ha sido fijada conforme a la normativa vigente, tomando como referencia el índice estatal de referencia del precio del alquiler.

Datos del inmueble

Superficie construida	105 m²
Superficie útil	95 m²
Dormitorios	3
Baños	2
Planta	7
Calefacción	Individual
Estado	buen_estado
Año construcción	1971
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Orientaciones

Orientación Norte, Este

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: ALQ9109



PRECIO

1.500 €/mes

14 €/m²