

VENTA

Piso en A Coruña (A Coruña)

A Coruña · A Coruña · A Coruña

995.000 €

4.738 €/m²



210 m²

CONSTRUIDOS

4

DORMITORIOS

4

BAÑOS

4

PLANTA

1969

AÑO

Descripción

Ubicada en la calle Alfredo Vicenti, frente a la Plaza Maestro Mateo y a escasos metros de la playa de Riazor y del paseo marítimo, se ubica esta residencia singular, una vivienda única por su diseño, su amplitud y su luz. Con una superficie de 210m² y una reforma integral de autor, esta propiedad redefine el concepto de elegancia contemporánea. Cada estancia ha sido concebida con un cuidado exquisito, empleando materiales nobles y soluciones técnicas de vanguardia para garantizar confort, eficiencia y belleza atemporal. La zona de día, con más de 95 m², constituye el alma de la vivienda: un espacio amplio, luminoso y armonioso donde el salón, el comedor y la cocina —articulada en torno a una isla central— se funden o se separan mediante una puerta corredera de hierro negro, en un equilibrio perfecto entre estética y funcionalidad. La zona de noche alberga cuatro amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite, además de un aseo de cortesía y un cuarto de lavandería independiente y oculto. Entre sus detalles más destacados: Suelos de roble francés en espiga punta Hungría. Iluminación led indirecta de diseño, con luces de cortesía en baños. Ventanales con control solar y triple acristalamiento. Chimenea eléctrica integrada. Sistema de calefacción domotizado de última generación. Electrodomésticos de alta gama panelados. Armarios empotrados con iluminación interior. Cableado de red en todos los dormitorios Ventilación con recuperador de calor. Su orientación sur garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día. Una propiedad exclusiva y singular, donde la calidad, el diseño y la ubicación se combinan para ofrecer un hogar verdaderamente excepcional. Urbenorte.

Datos del inmueble

Superficie construida	210 m²
Dormitorios	4
Baños	4
Planta	4
Calefacción	individual
Estado	obra_nueva
Año construcción	1969
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

- Ascensor
- Amueblado

Orientaciones

Orientación

sur

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2376



PRECIO

995.000 €

4.738 €/m²