

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

PISO

REFERENCIA

VENC2417

VENTA

Piso en A Coruña (A Coruña)

A Coruña · A Coruña · A Coruña

485.000 €

5.389 €/m²



90 m²

CONSTRUIDOS

3

DORMITORIOS

2

BAÑOS

1

PLANTA

1977

AÑO

Descripción

A escasos metros de la calle Juan Flórez y de la emblemática Plaza de Vigo, te espera esta vivienda recién reformada a estrenar, donde diseño, confort y ubicación se unen a la perfección. En los alrededores del inmueble, en la zona de Santa Lucía, se va a llevar a cabo la construcción de un centro de salud y de un centro comercial, lo que repercutirá notablemente en la revalorización de los inmuebles de la zona. Con 90 m² útiles, el inmueble ofrece una distribución moderna y funcional: - Amplio salón con grandes ventanales, que aportan una extraordinaria luminosidad y sensación de amplitud. - 3 dormitorios con excelente capacidad de almacenaje gracias a sus numerosos armarios empotrados, todos ellos forrados y perfectamente divididos. - 2 baños completos, con acabados actuales y elegantes. - Cocina totalmente equipada, con práctica zona de lavandería independiente. La reforma se ha llevado a cabo con materiales de primeras calidades, destacando: - Suelos porcelánicos de gran resistencia y estética contemporánea. - Sistema de calefacción mediante aerotermia, eficiente y sostenible. - Carpintería lacada en blanco. - Ventanas de aluminio con apertura oscilobatiente, que garantizan aislamiento y confort. Plaza de garaje incluida y posibilidad de trastero en alquiler junto al edificio. Una vivienda lista para entrar a vivir, perfecta para quienes buscan estrenar hogar en una de las zonas más demandadas de la ciudad, con todos los servicios a un paso. Urbenorte.

Datos del inmueble

Superficie construida	90 m²
Dormitorios	3
Baños	2
Planta	1
Calefacción	sin
Estado	obra_nueva
Año construcción	1977
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

- Ascensor
- Aire acond.
- Amueblado

Orientaciones

Orientación

sur

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2417



PRECIO

485.000 €

5.389 €/m²