

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

OFICINA

REFERENCIA

ALQ9054

ALQUILER

Oficina en A Coruña (A Coruña)

A Coruña · A Coruña · A Coruña

2.500 €/mes

13 €/m²



200 m²

CONSTRUIDOS

7

DORMITORIOS

2

BAÑOS

2

PLANTA

1990

AÑO

Descripción

Ubicada en la calle Fontán, en pleno corazón de A Coruña, entre la Plaza de Galicia y la Plaza de Ourense, esta oficina representa una oportunidad excepcional para establecer tu negocio en una de las zonas más céntricas, consolidadas y mejor comunicadas de la ciudad. Con 227 m² construidos, situada en una segunda planta, destaca por su amplitud, luminosidad y excelente distribución, ideal para despachos profesionales, clínica, consultoría, academia o sede corporativa. El edificio cuenta con el portal completamente reformado y el ascensor a cota cero, garantizando accesibilidad total y ausencia de barreras arquitectónicas, un valor añadido tanto para clientes como para trabajadores. La oficina dispone de dos puertas de entrada independientes, lo que permite sectorizar espacios o incluso desarrollar dos áreas de actividad diferenciadas. Su distribución es funcional y muy cómoda: Amplia zona de recepción, perfecta para ofrecer una imagen profesional desde el primer momento. Siete estancias de las cuales dos son exteriores con vistas a la calle Fontán y comunicadas entre sí, ideales como despacho de dirección y sala de juntas o para un equipo de trabajo conjunto. Una de las estancias se encuentra habilitada actualmente como sala de espera, con un tamaño de unos 20 m², espacioso y confortable. Los despachos son versátiles y bien proporcionados (uno de ellos cuenta con una zona de archivo adjunta). Un baño completo y un aseo, que aportan comodidad a la actividad diaria. Además, dispone de calefacción central, asegurando confort durante todo el año. Una oficina que combina ubicación estratégica, representatividad, amplitud y funcionalidad, perfecta para empresas que buscan posicionarse en el centro neurálgico de la ciudad con una imagen sólida y profesional. Urbenorte.

Datos del inmueble

Superficie construida	200 m²
Dormitorios	7
Baños	2
Planta	2
Calefacción	individual
Estado	buen_estado
Año construcción	1990
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

Orientaciones

Orientación este

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: ALQ9054



PRECIO

2.500 €/mes

13 €/m²