

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

LOCAL

REFERENCIA

ALQ9050

ALQUILER

Local comercial en A Coruña (A Coruña)

A Coruña · A Coruña · A Coruña

2.500 €/mes

18 €/m²



138 m²

CONSTRUIDOS

2

DORMITORIOS

1

BAÑOS

bajo

PLANTA

Descripción

Ubicado en plena calle Bailén, una de las vías más dinámicas de la ciudad y confluyente con la emblemática calle Real, este local goza de una altísima afluencia peatonal, rodeado de las principales tiendas y zonas comerciales. Su situación estratégica, a escasos metros de la Avenida de la Marina, permite además disfrutar de un entorno único, desde donde se divisa la entrada y salida de los numerosos cruceros que visitan la ciudad, aportando un flujo constante de visitantes y potenciales clientes. El inmueble cuenta con una superficie de 138 m² y dispone de 6 metros lineales de fachada, lo que garantiza una excelente visibilidad y presencia comercial. Actualmente dispone de un espacio totalmente diáfano para adaptarlo a las necesidades propias de la actividad del negocio, así como de un aseo y una pequeña zona perfecta para usar como zona de almacén. Una oportunidad excepcional para marcas que buscan posicionarse en una de las zonas más transitadas y representativas de la ciudad, combinando comercio, turismo y proyección. Urbenorte.

Datos del inmueble

Superficie construida	138 m²
Dormitorios	2
Baños	1
Planta	bajo
Calefacción	sin
Estado	reformado
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

• Amueblado

Orientaciones

Orientación este

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: ALQ9050



PRECIO

2.500 €/mes

18 €/m²