

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

LOCAL

REFERENCIA

VENC2396

VENTA

Local comercial en A Coruña (A Coruña)

A Coruña · A Coruña · A Coruña

118.000 €

1.242 €/m²



95 m²

CONSTRUIDOS

bajo

PLANTA

1972

AÑO

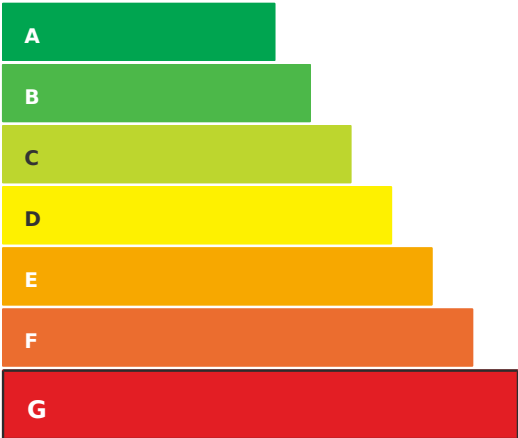
Descripción

Bajo comercial en Avenida de Arteixo, próximo a Ronda de Nelle. Ubicada en una zona bien comunicada, a escasos minutos del centro de A Coruña. El local, con una superficie de 95 m², hace esquina, lo que le aporta una excelente visibilidad y una destacada presencia comercial. El inmueble se encuentra de obra, lo que permite una configuración totalmente personalizada, ideal para adaptar el espacio a las necesidades específicas de cada actividad. Su gran altura interior abre un amplio abanico de posibilidades a nivel de diseño, permitiendo soluciones contemporáneas como doubles alturas, altillos funcionales o una distribución diáfana. La amplia fachada favorece la entrada de luz natural y resulta especialmente atractiva para proyectos donde la imagen y el escaparate sean elementos clave. Una oportunidad ideal para quienes buscan un espacio con carácter, visibilidad y máxima libertad creativa en una de las principales arterias de la ciudad.

Datos del inmueble

Superficie construida	95 m²
Planta	bajo
Calefacción	sin
Estado	a_reformar
Año construcción	1972
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Certificación energética



← Este inmueble

Orientaciones

Orientación oeste

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbanorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004

A Coruña

urbanorte.com

Ref: VENC2396



PRECIO

118.000 €

1.242 €/m²