

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

LOCAL

REFERENCIA

VENC2211

VENTA

Local comercial en A Coruña (A Coruña)

A Coruña · A Coruña · A Coruña

250.000 €

1.736 €/m²



144 m²

CONSTRUIDOS

2

BAÑOS

bajo

PLANTA

1989

AÑO

Descripción

Local ubicado en el tramo más comercial de la calle Barcelona, zona que cuenta con un alto tránsito peatonal y en la que se ubican numerosos negocios con gran diversidad en funcionamiento en las inmediaciones. El local dispone de una amplia fachada acristalada con un lineal de 7 metros. El inmueble se distribuye en planta baja y una entreplanta a la que se accede a través de una cómoda escalera de madera. Actualmente la planta baja tiene una superficie de 74m² totalmente diáfana y un aseo. La planta superior cuenta con una superficie de 70 m² totalmente diáfanos, 1 aseo y 1 pequeño despacho. Suelos en tarima, instalación eléctrica renovada, iluminación. Interesante oportunidad de inversión. El local estuvo alquilado durante un largo período de tiempo, reportando a la propiedad una importante rentabilidad.

Datos del inmueble

Superficie construida	144 m ²
Baños	2
Planta	bajo
Calefacción	sin
Estado	reformado
Año construcción	1989
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Certificación energética



inmueble



Orientaciones

Orientación oeste

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbanorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004

A Coruña

urbanorte.com

Ref: VENC2211



PRECIO

250.000 €

1.736 €/m²