

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

LOCAL

REFERENCIA

ALQ9096

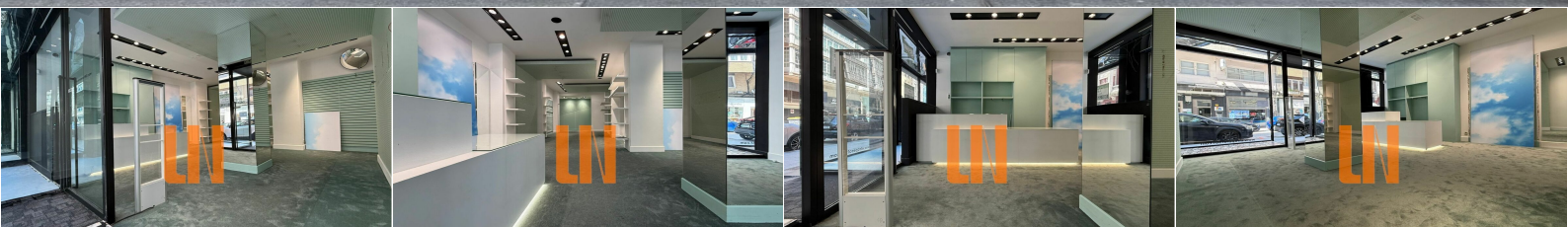
ALQUILER

Local en A Coruña

Ensanche · A Coruña · A Coruña

3.200 €/mes

29 €/m²



112 m²

CONSTRUIDOS

110 m²

ÚTILES

1

BAÑOS

Descripción

Excelente local comercial de 112 m² en planta baja, ubicado en una de las zonas comerciales más consolidadas y dinámicas, la Plaza de Lugo, en la calle Rosalía de Castro.

El inmueble se encuentra en perfecto estado de conservación, ofreciendo un espacio funcional y preparado para comenzar a desarrollar una actividad de forma inmediata, sin necesidad de realizar grandes obras de acondicionamiento.

La distribución cuenta con una amplia zona principal destinada a atención al público o desarrollo de la actividad, además de zona de almacén, proporcionando un espacio práctico para almacenamiento y gestión interna. Dispone también de sistema de aire acondicionado, aportando confort tanto para clientes como para trabajadores durante todo el año.

Su excelente ubicación, en pleno entorno comercial de la Plaza de Lugo, garantiza una gran visibilidad y un entorno con elevada actividad comercial y tránsito peatonal, convirtiéndolo en una opción especialmente interesante para comercio, servicios, despacho profesional, u otras actividades.

Una oportunidad para establecer un negocio en una ubicación estratégica de A Coruña, con un local listo para entrar y empezar a trabajar.

Datos del inmueble

Superficie construida	112 m ²
Superficie útil	110 m ²
Baños	1
Calefacción	sin
Estado	buen_estado
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: ALQ9096



PRECIO

3.200 €/mes

29 €/m²