

VENTA

Casa en Villanueva de la Vera

Villanueva de la Vera · Villanueva de la Vera

1.090.000 €

2.096 €/m²



520 m²

CONSTRUIDOS

6

DORMITORIOS

7

BAÑOS

2008

AÑO

1

GARAJE

Descripción

Urbanorte vende espectacular finca de 11 Hectareas con 3 casas construidas en el 2008 para disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad a los pies de la sierra de Gredos.

Te presentamos una oportunidad única: un magnífico chalet independiente construido en 2008 ubicado en una finca privada de 11 hectáreas. Esta es la vivienda perfecta para quienes buscan lujo, privacidad y conexión con la naturaleza. Dispone de 6 dormitorios y 7 baños distribuidos en varias plantas, garantizando confort y espacio para toda la familia.

La Casa Principal: Diseño y Comodidad

La planta baja alberga un amplio hall de entrada, 4 dormitorios en suite con sus respectivos baños privados, un salón acogedor con chimenea, una generosa cocina equipada con salida directa a terraza y jardín, aseo de cortesía y despensa. La primera planta cuenta con un elegante salón con acceso a una amplia terraza con vistas espectaculares a la Sierra de Gredos, además de un práctico trastero.

Equipamiento Premium y Sistemas de Confort

El inmueble destaca por su equipamiento de lujo: horno de leña, bodega privada, zona de barbacoa y chimeneas tanto interiores como exteriores. Incluye mobiliario, calefacción por suelo radiante con sistema dual (gasoil y leña), aire acondicionado en todas las estancias y armarios empotrados. Dispone de garaje y excelente almacenamiento.

Infraestructura Completa y Autosuficiencia

La finca cuenta con 7 pozos de agua, siendo 3 de ellos potabilizados con depósitos de 7.000 litros cada uno. Instalación de agua completamente renovada en 2026. Sistema de seguridad con circuito cerrado, piscina privada y cultivos variados: olivares, higueras, naranjos, limoneros, manzanos, madroños y huerto productivo. Incluye corral para gallinas.

Casas Adicionales y Almacenamiento

Complementan la propiedad una casa de invitados/guardés con almacén para maquinaria, salón-cocina, dormitorio y baño; una pequeña casa de invitados con salón-cocina, dormitorio y baño; y una casa dedicada al almacenamiento de maquinaria con cuadros de luz instalados. Espacios amplios para aparcamientos exteriores.

Entorno Privilegiado

Ubicada en un entorno natural y tranquilo con vistas panorámicas a la Sierra de Gredos, esta propiedad en buen estado ofrece la combinación

Contacto

Oficina Las Rozas
de Madrid

916 404 109

lasrozas@urbanorte.com

Camilo José Cela nº 11 -
Las Rozas, Madrid

urbanorte.com

Ref: VEN6538



PRECIO

1.090.000 €

2.096 €/m²