

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

CASA

REFERENCIA

VENC2434

VENTA

Casa en Sada

Sada · Sada

765.000 €

2.833 €/m²



270 m²

CONSTRUIDOS

3

DORMITORIOS

5

BAÑOS

PB+1^a

PLANTA

2001

AÑO

Descripción

Vivienda que destaca por su tranquilidad, su gran privacidad y sus impresionantes vistas despejadas hacia Sada y Miño. Gracias a su excelente orientación Este, Sur y Oeste, la casa disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en todas sus estancias.rnLa propiedad se asienta sobre una amplia parcela principal de 1.898 m² e incluye además, como parte inseparable, una parcela anexa físicamente unida de 1.114 m², así como otra parcela adicional también unida de 645 m², lo que amplía considerablemente el espacio exterior y garantiza unas vistas completamente despejadas, aportando aún más exclusividad y valor a la propiedad.rnLa vivienda, distribuida prácticamente en dos plantas a nivel, ofrece una cómoda y funcional distribución. Al acceder encontramos un amplio recibidor que da paso a un aseo de cortesía, una cocina completamente equipada y un impresionante salón con grandes ventanales de suelo a techo que permiten disfrutar de las vistas panorámicas y de la luz natural.rnEn la zona de descanso, la casa dispone de dos dormitorios en suite, ambos con baño y vestidor, diseñados para ofrecer el máximo confort.rnEl exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad, con una magnífica zona de ocio que incluye piscina con porche y comedor, zona de barbacoa y una edificación anexa que cuenta con comedor, barbacoa adicional, vestuario y un dormitorio independiente con baño en suite, ideal para invitados.rnLa vivienda se completa con un garaje con capacidad para dos coches y motos, calefacción mediante bomba de calor con suelo radiante y aire acondicionado.rnAdemás, la finca dispone de dos pozos propios y un depósito de 4.000 litros que abastece el sistema de riego automático del jardín.rnUna propiedad única, perfecta para quienes buscan espacio, luz, confort y unas vistas privilegiadas en un entorno tranquilo. Urbenorte. rn

Datos del inmueble

Superficie construida	270 m²
Dormitorios	3
Baños	5
Planta	PB+1ª
Estado	buen_estado
Año construcción	2001
Zona	Sada
Municipio	Sada

Equipamiento

Orientaciones

Orientación **suroeste**

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2434



PRECIO

765.000 €

2.833 €/m²