

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

CASA

REFERENCIA

VENC2478

VENTA

Casa en Oleiros

Oleiros · Oleiros

850.000 €

2.267 €/m²



375 m²

CONSTRUIDOS

6

DORMITORIOS

3

BAÑOS

Pb+1

PLANTA

1991

AÑO

Descripción

Exclusividad, naturaleza y vistas al mar se unen en esta casa de piedra de estilo rústico, construida en 1994, situada sobre una parcela urbana completamente cerrada de 2.600 m² en uno de los rincones más privilegiados de Oleiros. Dexo-Lorbe. Desde el primer momento, esta vivienda enamora por su entorno, su privacidad y la calidez de sus materiales. El impresionante salón-comedor, con techos de gran altura y una acogedora chimenea, se convierte en el auténtico corazón de la casa, un espacio pensado para disfrutar en familia o con amigos. rnLa vivienda ofrece una cómoda distribución. En la planta baja, amplio salón-comedor con chimenea y salida a porche, cocina independiente totalmente equipada con salida a porche lateral, 2 dormitorios (uno de ellos doble), baño completo y garaje. En la primera planta, 4 dormitorios, destacando la suite principal con vestidor y baño privado, además de otro baño completo. Entre sus excelentes calidades destacan la calefacción por suelo radiante, suelos tarima de madera combinado con suelos de pizarra en zonas de la planta baja, ventanas de madera con contras tradicionales, muros de piedra natural e iluminación exterior, creando un ambiente cálido, elegante y confortable durante todo el año.rnEl exterior es un auténtico privilegio, una amplia parcela rodeada de naturaleza, perfecta para disfrutar de la tranquilidad, organizar reuniones al aire libre en los porches que rodean la vivienda. rnSituada solo a 600 metros de una cala con mucha tranquilidad, con acceso a rutas de senderismo por la costa y, en apenas 5 minutos de Mera, donde encontrarás playas, puerto deportivo, restaurantes, colegios, supermercados y todos los servicios necesarios. Muy cerca de la ciudad A Coruña a través de la vía Artabra.rnSi buscas una vivienda con personalidad, amplios espacios, vistas privilegiadas y un entorno único donde desconectar sin renunciar a la cercanía de la ciudad, esta propiedad es una oportunidad difícil de igualar.rnUrbenorte.rn

Datos del inmueble

Superficie construida	375 m²
Dormitorios	6
Baños	3
Planta	Pb+1
Estado	buen_estado
Año construcción	1991
Zona	Oleiros
Municipio	Oleiros

Equipoamiento

• Terraza

• Trastero

Orientaciones

Orientación

suroeste

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbanorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbanorte.com

Ref: VENC2478



PRECIO

850.000 €

2.267 €/m²