

VENTA

Casa en O Grove (Pontevedra)

O Grove · O Grove · O Grove

3.500.000 €



6

DORMITORIOS

7

BAÑOS

bajo

PLANTA

1998

AÑO

## Descripción

Casa singular con vistas directas al mar, ubicada en la prestigiosa Isla de la Toja, uno de los destinos turísticos de referencia y una de las zonas de mayor exclusividad de las Rías Bajas. Se trata de una vivienda con una superficie útil de 300 metros cuadrados, distribuidos en tres alturas distribuidas del siguiente modo: Planta baja: Accedemos al inmueble mediante un amplio y señorial hall de entrada que da acceso al resto de estancias de esta planta, en donde nos encontramos con un salón en dos alturas con zona de comedor, cocina totalmente equipada con zona de office, dormitorio principal con zona de vestidor y baño en suite, dos dormitorios dobles, un baño y un aseo. Planta primera: Dispone de una zona de salón diáfana con acceso directo a la terraza que actualmente se viene utilizando como dormitorio y zona de juegos. A mayores cuenta con un dormitorio en suite con vestidor. Planta semisótano: Esta planta de la casa está acondicionada con dos dormitorios en suite, zona deportiva con piscina interior climatizada, un completo gimnasio, bodega y zona de maquinas. En la parcela encontramos la segunda piscina de la casa, también climatizada, así como un agradable cenador cubierto con vistas directas al mar. Calefacción de gasoil. Garaje apto para cualquier vehículo. La casa lleva incluida una acción para el Club de Golf de La Toja. Excelente estado. Urbenorte.

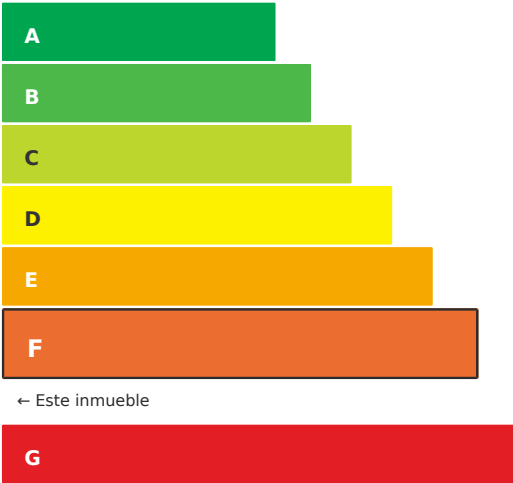
## Datos del inmueble

|                  |            |
|------------------|------------|
| Dormitorios      | 6          |
| Baños            | 7          |
| Planta           | bajo       |
| Calefacción      | individual |
| Estado           | reformado  |
| Año construcción | 1998       |
| Zona             | O Grove    |
| Municipio        | O Grove    |

## Equipamiento

- Aire acond.
- Trastero

## Certificación energética



## Orientaciones

Orientación sur

## Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004  
A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2315



PRECIO

3.500.000 €