

VENTA

Casa en Madrid

Aravaca · Madrid · Madrid Capital

1.330.000 €

4.433 €/m²

300 m²

CONSTRUIDOS

4

DORMITORIOS

3

BAÑOS

—

PLANTA

1

GARAJE

Descripción

PRECIOSO, ÁMPLIO Y CÓMODO Chalet adosado de ESQUINA de 300² construidos sobre una parcela de 235m². Tiene 4 dormitorios más la posibilidad de habilitar la zona del semisótano y buhardilla con otro dos dormitorios más. Excelente ubicación en zona residencial muy tranquila (metro ligero Berna) y a tan sólo unos minutos de agradable paseo caminando de la Avenida de Europa, Pozuelo de Alarcón.

Distribución: PLANTA PRINCIPAL Bonito jardín delantero con terraza que da acceso a la entrada principal de la vivienda donde nos encontramos; distribuidor, cocina office con mucha luz, 1 dormitorio/despacho y 1 aseo. Amplio salón- comedor con varios ambientes.

PLANTA PRIMERA:

- Nos encontramos 3 buenos y amplios dormitorios y 2 baños.

PLANTA SEMI-SÓTANO:

- Amplio espacio para varios usos, salón de juegos, de verano, despacho. con zona de lavandería además del garaje. Desde esta misma planta se accede a la zona de la parcela ajardinada y esta misma da acceso a la zona común de la Urbanización con zonas comunes verdes y con piscina en zona Residencial muy familiar y tranquila a la vez

PLANTA BUHARDILLA/ATICO: Estupenda buhardilla diáfana con techo altos y donde se pueden crear distintos ambientes, actualmente estar/habitación/gym.

NOS GUSTARÍA DESTACAR la amplitud de todas las estancias, su luz así como la gran ubicación de la misma, a tan sólo unos minutos de la Avenida de Europa. Ideal para familias, con muy buenas comunicaciones con buses, tren ligero (Berna), Estación Renfe. Avenida de Europa, zona comercial y con todos los servicios próximos, colegios, guarderías, Centro Comercial Zielo, Colegio Americano, etc.

Si están interesados acérquense hasta nuestras oficinas situadas en la Avenida Europa 30, (Aravaca), Local URBENORTE, y se les podrá ampliar información, o si lo prefieren pueden llamarnos al teléfono 91 799 24 86.

Datos del inmueble

Superficie construida	300 m ²
Sup. parcela	235 m ²
Dormitorios	4
Baños	3
Planta	0

Nº plantas edificio	4
Plazas de garaje	1
Calefacción	sin
Estado	buen_estado
Zona	Madrid Capital
Municipio	Madrid

Equipamiento

- Terraza
- Jardín
- Trastero

Contacto

Oficina Villanueva
de la Cañada

918 125 151

villanueva@urbenorte.com

C/ Cristo s/n - Villanueva
de la Cañada, Madrid

urbenorte.com

Ref: 112459108



PRECIO

1.330.000 €

4.433 €/m²