

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

CASA

REFERENCIA

VENC2461

VENTA

Casa en Arteixo

Arteixo · Arteixo

350.000 €

3.333 €/m²



105 m²

CONSTRUIDOS

2

DORMITORIOS

1

BAÑOS

Pb

PLANTA

1974

AÑO

Descripción

Situada en una de las zonas costeras más valoradas de Arteixo, a pocos minutos de las playas de Barrañán y Valcovo, esta casa ofrece el equilibrio perfecto entre entorno natural y buena conexión con el centro de Arteixo, el Polígono de Sabón y la ciudad de A Coruña. La vivienda cuenta con 80m² construidos distribuidos de forma cómoda y funcional. Dispone de un amplio salón luminoso con cocina completamente amueblada y equipada, dos dormitorios y un cuarto de baño. Su buen estado de conservación permite entrar a vivir sin necesidad de afrontar grandes inversiones o reformas. Uno de sus principales atractivos es la parcela privada de 450 m², completamente cerrada. La vivienda disfruta además de una excelente orientación, lo que favorece la entrada de luz natural durante gran parte del día y aporta una agradable sensación de amplitud y confort en todas las estancias. Desde su porche puedes disfrutar la tranquilidad y de la cercanía al entorno costero. Pensada para ofrecer comodidad y eficiencia, cuenta con placas solares, aerotermia con calefacción mediante radiadores, además de armarios empotrados, zona de trastero y garaje con portalón automatico. Si buscas una vivienda independiente donde disfrutar de tranquilidad, espacio exterior y cercanía al mar, esta propiedad puede encajar contigo. Por ubicación, características y posibilidades, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como para segunda residencia, pegada a la playa.

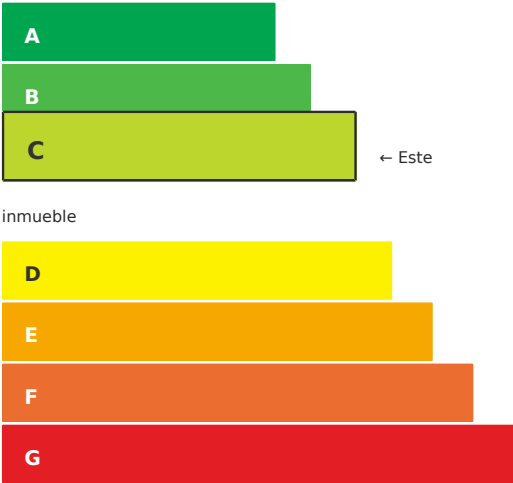
Datos del inmueble

Superficie construida	105 m²
Dormitorios	2
Baños	1
Planta	Pb
Estado	buen_estado
Año construcción	1974
Zona	Arteixo
Municipio	Arteixo

Equipamiento

- Terraza
- Trastero

Certificación energética



Orientaciones

Orientación **suroeste**

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2461

PRECIO

350.000 €

3.333 €/m²