

URBENORTE

INMOBILIARIA · MADRID · A CORUÑA

CASA

REFERENCIA

VENC2405

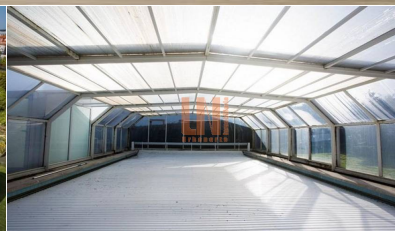
VENTA

Casa en A Coruña

A Coruña · A Coruña · A Coruña

920.000 €

2.556 €/m²



360 m²

CONSTRUIDOS

5

DORMITORIOS

4

BAÑOS

1

PLANTA

1989

AÑO

Descripción

Se vende vivienda unifamiliar en Eirís, situada en un entorno privilegiado con vistas directas al mar y asentada sobre una parcela de 1.520 m², que ofrece privacidad, amplitud y un gran potencial de reforma.

La vivienda dispone de 360 m² útiles y se distribuye en varias alturas. En la zona principal se encuentran la cocina con espacio para comedor, el salón con chimenea, un dormitorio y un baño completo. Además, la casa cuenta con estancias de apoyo como lavandería, bodega, trastero y un amplio espacio diáfano con diferentes posibilidades de uso. El garaje interior tiene capacidad para dos vehículos, con opción de ampliación hasta cuatro.

La primera planta está destinada a la zona de descanso y dispone de cuatro dormitorios, de los cuales dos son en suite con baño privado, mientras que los otros dos dormitorios comparten un tercer baño, ofreciendo una distribución cómoda y funcional.

El exterior es uno de los grandes atractivos de la vivienda, con una terraza orientada al sureste, desde la que se disfrutan vistas al mar y acceso directo a la piscina, y una segunda zona exterior con orientación suroeste que cuenta con otra terraza y una agradable área de barbacoa, ideal para disfrutar del aire libre durante todo el día.

La vivienda necesita reforma, lo que permite adaptar los espacios y acabados al gusto del comprador. Dispone de acometida de gas natural, un valor añadido para futuras instalaciones.

Una propiedad única por ubicación, vistas, orientación y tamaño de parcela, ideal como vivienda habitual o como proyecto de reforma en una de las zonas más valoradas de la ciudad.

Urbanorte.

Datos del inmueble

Superficie construida	360 m²
Dormitorios	5
Baños	4
Planta	1
Calefacción	individual
Estado	a_reformar
Año construcción	1989
Zona	A Coruña
Municipio	A Coruña

Equipamiento

Orientaciones

Orientación sur

Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbanorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004
A Coruña

urbanorte.com

Ref: VENC2405



PRECIO

920.000 €

2.556 €/m²