

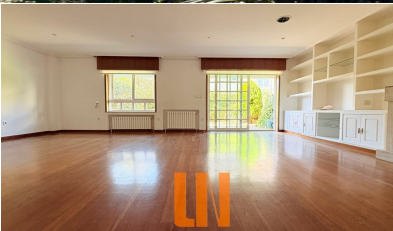
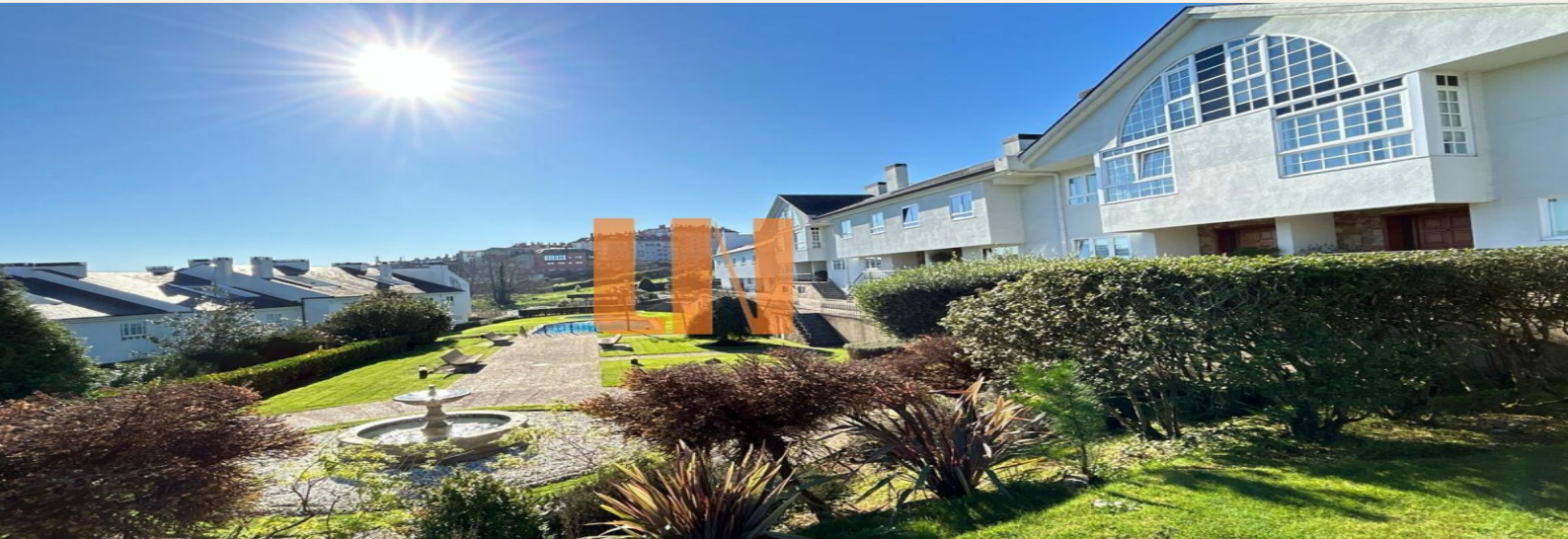
VENTA

Casa en A Coruña

Eirís · A Coruña · A Coruña

450.000 €

959 €/m²



469 m²

CONSTRUIDOS

430 m²

ÚTILES

5

DORMITORIOS

4

BAÑOS

1991

AÑO

1

GARAJE





## Descripción

Chalet adosado con vistas a la ría ubicado en la Urbanización A Regueira (Eirís), en una tranquila zona residencial y con muy buenas comunicaciones para entrar y salir de ciudad.

Se trata de una vivienda muy soleada y luminosa debido a su orientación este-oeste. Tiene una superficie útil de 268m². La vivienda se distribuye del siguiente modo:

Planta Baja: Amplio salón con acceso a parcela privada, cocina y aseo.

Planta 1: Cuatro dormitorios (todos con armario empotrado) de los cuales uno de ellos cuentan con baño en suite. El dormitorio principal dispone de un amplio armario.

Bajo Cubierta: Espacio completamente diáfano al que se le puede dar diversos usos tales como sala de cine, sala de juegos, despacho, cuarto dormitorio, etc.. .

El chalet tiene suelos en tarima, calefacción centralizada con contador individual, amplia plaza de garaje doble ubicada en el sótano con apertura automática, en donde además se encuentra un pequeño despacho, un cuarto de lavandería y una bodega.

En las zonas comunitarias podrás disfrutar de dos piscinas (una para niños y otra para adultos), vestuarios con sauna, barbacoa y zona infantil. Urbenorte.

## Datos del inmueble

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Superficie construida | 469 m²          |
| Superficie útil       | 430 m²          |
| Sup. parcela          | 179 m²          |
| Dormitorios           | 5               |
| Baños                 | 4               |
| Nº plantas edificio   | 1               |
| Plazas de garaje      | 1               |
| Calefacción           | Sin calefacción |
| Estado                | buen_estado     |
| Año construcción      | 1991            |
| Zona                  | A Coruña        |
| Municipio             | A Coruña        |

## Orientaciones

Orientación Oeste, Este

## Contacto

Oficina A Coruña

981 160 161

coruna@urbenorte.com

C/ Juan Flórez, 48 - 15004  
A Coruña

urbenorte.com

Ref: VENC2499



PRECIO

450.000 €

959 €/m²