

#### Urbenorte A Coruña

C/ Juan Flórez nº 48 15004 - A Coruña Teléfono: 981 160 161

email: coruna@urbenorte.com

### Fotos de la propiedad









# Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VEN5721
T. Inmueble: Casa	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Feáns
Superficie: 500 m <sup>2</sup>	Altura: B+1º+BC
Dormitorios: 5	Baños: 5
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: No	Precio: 700000 €

## Información adicional

Parcela de 2250m<sup>2</sup>. Piscina cubierta, pista de padel..

Jardín: Sí	Piscina: Sí	Zona deportiva: Si	Terrazas: Sí
Orientación: Sur	Parcela:	Antiguedad: 1991	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción: Propano	ACS: Propano	

#### Otras características:

Se vende chalet individual en urbanización Obradoiro (Feans) con parcela de 2.250m², 500m² de vivienda y garaje de 130m². Se distribuye en PB+1ª+BC PB.- Garaje , bodega, cuarto de lavandería, sala con chimenea, despacho, 1 dormitorio de servicio con baño, 2 vestuarios con duchas. 1ª Planta.- Dormitorio principal con vestidor y baño completo, cocina, salón comedor, zona de t.v, 1 aseo, 3 zonas de galerías (1 abierta) Planta bajo cubierta.- 3 dormitorios, 2 baños, 1 vestidor, biblioteca. Piscina cubierta con instalación para climatizarla, vestuarios y sauna. Pista de pádel con iluminación, en la misma parcela existe una casa para celebraciones equipada con zona de comedor, cocina completa, bodega y barbacoa. La propiedad dispone de todas las comodidades y las mejores calidades empleadas en la construcción. Calefacción de gas propano, aspiración centralizada, carpintería en roble, suelos de salones en granito, carpintería exterior con rotura de puente térmico, equipos sanitarios y electrodomésticos de alta gama y un gran dispositivo de seguridad con vigilancia mediante cámaras. Excelente estado de conservación. Urbenorte