

## Fotos de la propiedad



## Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2430
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Plaza de Lugo
Superficie: 170 m <sup>2</sup>	Altura: 2º
Dormitorios: 5	Baños: 2
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 1300000 €

## Información adicional

Amplia y soleada vivienda ubicada en Plaza de Lugo.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Sur	Parcela:	Antigüedad: 1978	
Estado de conservación: A reformar	Calefacción: Gas natural	ACS: Gas natural	

## Otras características:

Descubre esta excepcional vivienda situada en una de las ubicaciones más codiciadas de la ciudad: la emblemática Plaza de Lugo, rodeada de las principales firmas de moda y a escasos metros del paseo marítimo y la playa de Riazor. Un enclave privilegiado que combina vida urbana, servicios y mar en un solo lugar. Con 170 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad destaca por su amplitud y elegancia. Al acceder, te recibe un distinguido hall de entrada que da paso a una distribución pensada para el confort y la funcionalidad. Dispone de 5 amplios dormitorios, un espacioso salón-comedor ideal para reuniones y momentos en familia, y una cocina completamente equipada con una práctica zona de lavandería independiente. Además, cuenta con 2 baños completos y un aseo. La vivienda incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio, aportando un extra de comodidad imprescindible. Su orientación sur garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando espacios cálidos, luminosos y acogedores. Ubicada en un edificio de gran calidad constructiva, con portal recientemente reformado y calefacción central de gas ciudad, esta propiedad combina solidez y confort. Su excelente distribución ofrece múltiples posibilidades de reforma, permitiéndote adaptar cada espacio a tu estilo y necesidades. Una oportunidad única para diseñar el hogar que siempre has imaginado en una ubicación inmejorable. Urbanorte.