

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2433
T. Inmueble: Edificio	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Atocha Alta-Orillamar
Superficie: 287 m <sup>2</sup>	Altura: Bj+2+Bc
Dormitorios: 0	Baños: 0
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 350000 €

**Información adicional**

Edificio para rehabilitar con licencia.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación:	Parcela:	Antigüedad:	
Estado de conservación: A Rehabilitar	Calefacción:	ACS:	

**Otras características:**

Se vende edificio en la calle Mondoñedo, en zona Atocha Alta con Proyecto y licencia. Edificio de 287m<sup>2</sup> construidos para rehabilitar. Bajo más 2 alturas y bajo cubierta Vivienda por planta. Proyecto actual.- Bajo vivienda de salón-cocina, 1 dormitorio, baño, lavandería y patio. Planta 1º y 2º.- 1 dormitorio, salón comedor con cocina, 1 cuarto de baño completo y lavandería. Planta Bajo Cubierta.- Trasteros. Con gran fachada en esquina lo que aporta gran luminosidad a las viviendas. Situado en una zona emblemática de la ciudad, a pocos metros de la plaza de España, Ciudad Vieja, Zalaeta y la playa. La zona cuenta con todos los servicios, supermercados, cafeterías, colegios. Farmacias, zonas verdes, transporte público. Ideal para Inversores con gran rentabilidad en alquiler turístico. Urbanorte.