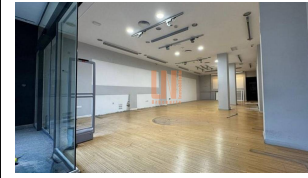
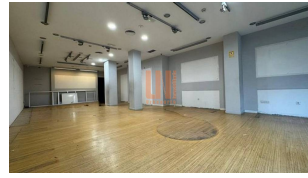


Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ9051
T. Inmueble: Local	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Plaza de Vigo
Superficie: 240 m ²	Altura: PB+S
Dormitorios: 0	Baños: 1
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 6000 €

Información adicional

Dos alturas y 6 metros de fachada.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Oeste	Parcela:	Antigüedad:	
Estado de conservación: Exelente	Calefacción:	ACS:	

Otras características:

Excelente local comercial ubicado en plena Plaza de Vigo, una de las zonas más consolidadas y con mayor tránsito de la ciudad. El inmueble se distribuye en dos plantas: una planta principal a nivel de calle, amplia y luminosa, y una planta sótano ideal para almacenaje, zona de servicio o espacio destinado a empleados. El local cuenta con una superficie total aproximada de 256 m² en dos plantas (planta baja 136m² y sótano 120m²) y una fachada de 6 metros, lo que le aporta una magnífica visibilidad y una presencia comercial destacada. Dispone de sistema preparado para la instalación de aire acondicionado y calefacción. Anteriormente albergó una tienda de telefonía de una reconocida marca internacional, lo que refleja su idoneidad para actividades comerciales y su adaptación a negocios que buscan una imagen moderna y funcional. Rodeado de todos los servicios, comercios, transporte y zonas de paso, es una oportunidad ideal para quienes buscan un local versátil en una ubicación privilegiada. Excelente estado. Urbanorte.