

Fotos de la propiedad

Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2378
T. Inmueble: Casa	Provincia: A Coruña
Población: PONTEDEUME	Zona:
Superficie: 217 m ²	Altura: Pb + 1ª
Dormitorios: 5	Baños: 3
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 360000 €

Información adicional

Casa independiente con parcela de 2.600m².

Jardín: Sí	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: Sur-Oeste	Parcela: 2603m ²	Antigüedad: 2010	
Estado de conservación: A estrenar	Calefacción:	ACS: Electricidad	

Otras características:

Casa unifamiliar independiente, situada a solo 200 metros del mar en Centroña, Pontedeume (A Coruña). Con 217 m² construidos, la vivienda ofrece un amplio y luminoso espacio para disfrutar en plena naturaleza. En la planta baja se encuentra un gran salón-comedor abierto, con ventanales que inundan el espacio de luz natural y vistas al jardín privado. Al lado está la cocina lista para instalar la que uno quiera, con gran espacio para recibir invitados. Además, en esta planta hay un dormitorio y un cuarto de baño completo, complementando la zona de día con soluciones prácticas para la familia o las visitas, sin tener que subir escaleras. En la planta primera, la zona de descanso cuenta con cuatro dormitorios amplios y muy luminosos. El dormitorio principal incluye baño privado en suite, proporcionando intimidad y confort. Los tres dormitorios adicionales son igualmente acogedores, con armarios empotrados y gran espacio para adaptarse a sus necesidades. En este piso se sitúa también un segundo cuarto de baño completo, pensado para servir con comodidad al resto de habitaciones. Toda la casa ha sido construida con materiales de primera calidad: suelos de madera noble, carpintería exterior de aluminio con cristal climalit de apertura oscilobatiente, persianas motorizadas. La parcela de 2.600 m², totalmente cerrada, garantiza privacidad, ofreciendo múltiples posibilidades de disfrute al aire libre. El amplio terreno puede acoger jardines diseñados al detalle, zona de barbacoa y piscina, conservando siempre la intimidad. Centroña es una parroquia idílica en el extremo norte de la Ría de Pontedeume. En esta ubicación se disfruta de un ambiente único de tranquilidad y naturaleza: los bosques autóctonos y el cercano Parque Natural de las Fragas do Eume brindan un escenario verde espectacular para quienes disfrutan del senderismo y la vida al aire libre. Muy próxima a la playa de Centroña y de Ver, equipadas con servicios básicos - duchas, aparcamiento y locales de hostelería - perfectas para disfrutar en familia sin renunciar a la comodidad. La cercanía de Pontedeume, a solo unos minutos por carretera, aporta un valor añadido. Este pueblo marinero ofrece todos los servicios necesarios: colegios, supermercados, comercios locales, restaurantes típicos y vida cultural activa. Además, la zona cuenta con excelentes comunicaciones: en menos de media hora se llega a A Coruña y en poco más de veinte minutos a Ferrol, facilitando el acceso a aeropuertos y autopistas principales.