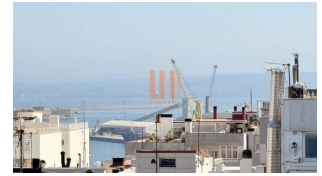


Fotos de la propiedad

Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2348
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Juan Flórez
Superficie: 180 m ²	Altura: 9º
Dormitorios: 5	Baños: 3
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 795000 €

Información adicional

Con amplia plaza de garaje.

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: Este-Sur	Parcela:	Antigüedad: 1972	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción: Gas natural	ACS: Gas natural	

Otras características:

-Exclusiva vivienda con gran terraza en Juan Flórez. Amplia plaza de garaje opcional (+50.000€). Situada en el centro neurálgico de la ciudad, en la reconocida calle Juan Flórez, se encuentra esta vivienda de 180m² útiles, que destaca por una espectacular terraza de 100 m². La vivienda dispone de una distribución cómoda y funcional: Cinco dormitorios amplios y luminosos exteriores a la terraza. Dos baños completos (uno de ellos recientemente reformado) Un aseo de cortesía Salón comedor con salida directa a la terraza Cocina totalmente reformada y equipada con electrodomésticos de alta gama. La propiedad se encuentra semireformada, con mejoras importantes ya realizadas, como la reforma integral de la cocina, la actualización de un baño y la renovación de la carpintería exterior con rotura de puente térmico de apertura oscilo batiente que garantiza confort y eficiencia. Persianas motorizadas en todas las estancias. Calefacción y agua caliente con caldera de gas natural individual. Radiadores de fundición. Una vivienda singular, con carácter y posibilidades de personalización, que combina el privilegio de vivir en el centro con la amplitud de una gran terraza privada.